

Отчет за 2018 год
о выполнении Договора на обслуживание жилого дома по ул. Леваневского, 26

№ п/п	Наименование	Факт
1	Адрес дома	Леваневского
2	Номер дома	26
3	Дата начала хозяйственного ведения	01.03.2015
	Наименование	Сумма, руб.
1	Долг за собственниками МКД на 01.01.2018 г.	22 252,06
2	Начислено за 2018 г.	76 527,93
3	Оплачено собственниками МКД	69 013,36
4	Долг за собственниками МКД на 01.01.2019 г.	29 766,63
	Затраты	Сумма, руб.
	Общая площадь жилого помещения, м² (оплачиваемая)	582,70
1	Содержание общего имущества в многоквартирном доме	24491,46
1.1	Уборка придомовой территории, в т.ч. подвалов	20222,18
1.1.1	Заработная плата, руб.	14817,62
1.1.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%, руб.	4530,34
1.1.3	Материалы	94,57
1.1.4	Подрядные организации (покос травы, откачка воды из подвала, обслед.подтопления, вывоз мусора с подвала)	0,00
1.1.5	Прочие расходы (оплаты "ЕИРЦ", пр.)	779,65
1.2	Уборка лестничных клеток	0,00
1.2.1	Заработная плата, руб.	0,00
1.2.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%, руб.	0,00
1.2.3	Материалы	0,00
1.2.4	Подрядные организации	0,00
1.4	Дератизация и дезинсекция	3318,05
1.5	Обслуживание ДВК	951,22
2	Работы по содержанию оборудования, системы инженерно-технического обеспечения и общего имущества МКД	23 850,60
2.1	Заработная плата, руб.	8236,19
2.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%, руб.	2518,13
2.3	Материалы и ГСМ	9335,26
2.4	Подрядные организации	1942,28
2.5	Прочие расходы (оплаты "ЕИРЦ", пр.)	1818,74
3	Содержание и ремонт лифтов	0,00
4	Техническое обслуживание внутридомовых систем газоснабжения	5651,95
5	Общепроизводственные расходы (административные) в том числе:	10 354,20
5.1	Фонд оплаты труда	5643,24
5.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%	1636,54
5.3	Прочие общепроизводственные расходы (маршрутные, почтовые расходы, амортиз., услуги связи, пр.)	411,19
5.4	Содержание служебного помещения	66,52
5.5	Гос. пошлина, оплата лицензии	1430,47
5.6	Материалы (канцтовары и пр.)	412,21
5.7	Прочее	754,04
	Всего затраты	64 348,21
	Убыток предприятия по МКД	12 179,73
	Убыток предприятия с долгом за 2015 - 2018 г.	-17 586,91
	Сумма снятий по непредоставленным услугам за 2018 год	0

Директор

Экономист



(Handwritten signature of S.A. Khomyakov)

С.А. Хомяков

А.С. Вансович