

**Отчет за 2018 год
о выполнении Договора на обслуживание жилого дома по ул. Курчатова, 8**

№ п/п	Наименование	Факт
1	Адрес дома	Курчатова
2	Номер дома	8
3	Дата начала хозяйственного ведения	01.03.2015
	Наименование	Сумма, руб.
1	Долг за собственниками МКД на 01.01.2018 г.	10 574,08
2	Начислено за 2018 г.	126 733,39
3	Оплачено собственниками МКД	123 441,52
4	Долг за собственниками МКД на 01.01.2019 г.	13 865,95
	Затраты	Сумма, руб.
	Общая площадь жилого помещения, м² (оплачиваемая)	956,31
1	Содержание общего имущества в многоквартирном доме	41238,85
1.1	Уборка придомовой территории, в т.ч. подвалов	34828,25
1.1.1	Заработная плата, руб.	24318,24
1.1.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%, руб.	7435,06
1.1.3	Материалы	155,21
1.1.4	Подрядные организации (покос травы, откачка воды из подвала, обслед.подтопления, вывоз мусора с подвала)	1640,20
1.1.5	Прочие расходы (оплаты "ЕИРЦ", пр.)	1279,54
1.2	Уборка лестничных клеток	0,00
1.2.1	Заработная плата, руб.	0,00
1.2.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%, руб.	0,00
1.2.3	Материалы	0,00
1.2.4	Подрядные организации	0,00
1.3	Дератизация и дезинсекция	3712,50
1.4	Обслуживание ДВК	2698,10
2	Работы по содержанию оборудования, ситемы инженерно-технического обеспечения и общего имущества МКД	16 473,12
2.1	Заработная плата, руб.	9381,13
2.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%, руб.	2868,19
2.3	Материалы и ГСМ	1447,76
2.4	Подрядные организации	0,00
2.5	Прочие расходы (оплаты "ЕИРЦ", пр.)	2776,04
3	Содержание и ремонт лифтов	0,00
4	Техническое обслуживание внутридомовых систем газоснабжения	121,93
5	Общепроизводственные расходы (административные)в том числе:	17 212,97
5.1	Фонд оплаты труда	9381,39
5.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%	2720,60
5.3	Прочие общепроизводственные расходы (маршрутные, почтовые расходы, амортиз. , услуги связи, пр.)	683,56
5.4	Содержание служебного помещения	110,58
5.5	Гос. пошлина , оплата лицензии	2378,03
5.6	Материалы (канцтовары и пр.)	685,26
5.7	Прочее	1253,54
	Всего затраты	75 046,86
	Убыток предприятия по МКД	51 686,53
	Убыток предприятия с долгом за 2015 - 2018 г.	37 820,58
	Сумма снятий по непредоставленным услугам за 2018 год	0

Директор

Экономист



С.А. Хомяков

А.С. Вансович