

Отчет за 2018 год
о выполнении Договора на обслуживание жилого дома по ул. Леваневского, 29

№ п/п	Наименование	Факт
1	Адрес дома	Леваневского
2	Номер дома	29
3	Дата начала хозяйственного ведения	01.03.2015
	Наименование	Сумма, руб.
1	Долг за собственниками МКД на 01.01.2018 г.	51 278,50
2	Начислено за 2018 г.	257 161,53
3	Оплачено собственниками МКД	238 739,54
4	Долг за собственниками МКД на 01.01.2019 г.	69 700,49
	Затраты	Сумма, руб.
	Общая площадь жилого помещения, м² (оплачиваемая)	1940,50
1	Содержание общего имущества в многоквартирном доме	88222,69
1.1	Уборка придомовой территории, в т.ч. подвалов	74123,26
1.1.1	Заработная плата, руб.	53082,49
1.1.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%, руб.	16229,44
1.1.3	Материалы	2214,93
1.1.4	Подрядные организации (покос травы, откачка воды из подвала, обслед.подтопления, вывоз мусора с подвала)	0,00
1.1.5	Прочие расходы (оплаты "ЕИРЦ", пр.)	2596,39
1.2	Уборка лестничных клеток	0,00
1.2.1	Заработная плата, руб.	0,00
1.2.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%, руб.	0,00
1.2.3	Материалы	0,00
1.2.4	Подрядные организации	0,00
1.4	Дератизация и дезинсекция	7597,79
1.5	Обслуживание ДВК	6501,65
2	Работы по содержанию оборудования, ситемы инженерно-технического обеспечения и общего имущества МКД	103 464,48
2.1	Заработная плата, руб.	69648,69
2.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%, руб.	21294,39
2.3	Материалы и ГСМ	5819,11
2.4	Подрядные организации	1069,27
2.5	Прочие расходы (оплаты "ЕИРЦ", пр.)	5633,02
3	Содержание и ремонт лифтов	0,00
4	Техническое обслуживание внутридомовых систем газоснабжения	247,41
5	Общепроизводственные расходы (административные) в том числе:	34 927,75
5.1	Фонд оплаты труда	19036,29
5.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%	5520,52
5.3	Прочие общепроизводственные расходы (маршрутные, почтовые расходы, амортиз., услуги связи, пр.)	1 387,05
5.4	Содержание служебного помещения	224,39
5.5	Гос. пошлина, оплата лицензии	4825,38
5.6	Материалы (канцтовары и пр.)	1390,49
5.7	Прочее	2543,62
	Всего затраты	226 862,33
	Убыток предприятия по МКД	30 299,19
	Убыток предприятия с долгом за 2015 - 2018 г.	-39 401,29
	Сумма снятий по непредоставленным услугам за 2018 год	0

Директор

Экономист



С.А. Хомяков

А.С. Вансович