

Отчет за 2018 год
о выполнении Договора на обслуживание жилого дома по ул. Михайловская, 9

| № п/п | Наименование | Факт |
|------------|--|---------------------|
| | | Михайловская |
| 1 | Адрес дома | 9 |
| 2 | Номер дома | 01.03.2015 |
| 3 | Дата начала хозяйственного ведения | Сумма, руб. |
| | Наименование | 194 578,79 |
| 1 | Долг за собственниками МКД на 01.01.2018 г. | 995 558,33 |
| 2 | Начислено за 2018 г. | 1 008 724,26 |
| 3 | Оплачено собственниками МКД | 181 412,86 |
| 4 | Долг за собственниками МКД на 01.01.2019 г. | Сумма, руб. |
| | Затраты | 7737,50 |
| | Общая площадь жилого помещения, м ² (оплачиваемая) | 307324,36 |
| 1 | Содержание общего имущества в многоквартирном доме | 268624,36 |
| 1.1 | Уборка придомовой территории, в т.ч. подвалов | 196758,79 |
| 1.1.1 | Заработная плата, руб. | 60157,03 |
| 1.1.2 | Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%, руб. | 1255,77 |
| 1.1.3 | Материалы | 100,00 |
| 1.1.4 | Подрядные организации (покос травы, откачка воды из подвала, обслед.подтопления, вывоз мусора с подвала) | 10352,78 |
| 1.1.5 | Прочие расходы (оплаты "ЕИРЦ", пр.) | 0,00 |
| 1.2 | Уборка лестничных клеток | 0,00 |
| 1.2.1 | Заработная плата, руб. | 0,00 |
| 1.2.2 | Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%, руб. | 0,00 |
| 1.2.3 | Материалы | 38700,00 |
| 1.3 | Дератизация и дезинсекция | 0,00 |
| 1.4 | Обслуживание ДВК | 283 605,26 |
| 2 | Работы по содержанию оборудования, ситемы инженерно-технического обеспечения и общего имущества МКД | 161398,84 |
| 2.1 | Заработная плата, руб. | 49346,08 |
| 2.2 | Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%, руб. | 34982,86 |
| 2.3 | Материалы и ГСМ | 13 627,59 |
| 2.4 | Подрядные организации | 24 249,89 |
| 2.5 | Прочие расходы (оплаты "ЕИРЦ", пр.) | 0,00 |
| 3 | Содержание и ремонт лифтов | 0,00 |
| 4 | Техническое обслуживание внутридомовых систем газоснабжения | 134 698,65 |
| 5 | Общепроизводственные расходы (административные)в том числе: | 73413,33 |
| 5.1 | Фонд оплаты труда | 21289,87 |
| 5.2 | Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2% | 5 349,15 |
| 5.3 | Прочие общепроизводственные расходы (маршрутные, почтовые расходы, амортиз. , услуги связи, пр.) | 865,35 |
| 5.4 | Содержание служебного помещения | 18609,06 |
| 5.5 | Гос. пошлина , оплата лицензии | 5362,43 |
| 5.6 | Материалы (канцтовары и пр.) | 9809,45 |
| 5.7 | Прочее | 725 628,27 |
| | Всего затраты | 269 930,06 |
| | Убыток предприятия по МКД | 88 517,20 |
| | Убыток предприятия с долгом за 2015 - 2018 г. | 0 |
| | Сумма снятий по непредоставленным услугам за 2018 год | 0 |

Директор

Экономист



С.А. Хомяков

А.С. Вансович