

Отчет за 2018 год
о выполнении Договора на обслуживание жилого дома по ул.Н.Краевой, 5

№ п/п	Наименование	Факт
1	Адрес дома	Н.Краевой
2	Номер дома	5
3	Дата начала хозяйственного ведения	01.03.2015
	наименование	Сумма, руб.
1	Долг за собственниками МКД на 01.01.2018 г.	70 794,24
2	Начислено за 2018 г.	216 796,25
3	Оплачено собственниками МКД	216 409,09
4	Долг за собственниками МКД на 01.01.2019 г.	71 181,40
	Затраты	Сумма, руб.
	Общая площадь жилого помещения, м ² (оплачиваемая)	1635,91
1	Содержание общего имущества в многоквартирном доме	66216,90
1.1	Уборка придомовой территории, в т.ч. подвалов	56773,08
1.1.1	Заработная плата, руб.	41599,96
1.1.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%, руб.	12718,77
1.1.3	Материалы	265,50
1.1.4	Подрядные организации (покос травы, откачка воды из подвала, обслед.подтопления, вывоз мусора с подвала)	0,00
1.1.5	Прочие расходы (оплаты "ЕИРЦ", пр.)	2188,85
1.2	Уборка лестничных клеток	0,00
1.2.1	Заработная плата, руб.	0,00
1.2.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%, руб.	0,00
1.2.3	Материалы	0,00
1.2.4	Подрядные организации	0,00
1.3	Дератизация и дезинсекция	4595,79
1.4	Обслуживание ДВК	4848,04
2	Работы по содержанию оборудования, системы инженерно-технического обеспечения и общего имущества МКД	118 046,53
2.1	Заработная плата, руб.	63968,79
2.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%, руб.	19557,82
2.3	Материалы и ГСМ	29771,09
2.4	Подрядные организации	0,00
2.5	Прочие расходы (оплаты "ЕИРЦ", пр.)	4748,84
3	Содержание и ремонт лифтов	0,00
4	Затраты на техническое обслуживание внутридомовых систем газоснабжения	16076,25
5	Общепроизводственные расходы (административные) в том числе:	29 445,33
5.1	Фонд оплаты труда	16048,27
5.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%	4654,00
5.3	Прочие общепроизводственные расходы (маршрутные, почтовые расходы, амортиз. услуги связи, пр.)	1 169,33
5.4	Содержание служебного помещения	189,17
5.5	Гос. пошлина, оплата лицензии, пр.	4067,97
5.6	Материалы (канцтовары и пр.)	1172,24
5.7	Прочее	2144,36
	Всего затраты	229 785,01
	Убыток предприятия по МКД	-12 988,76
	Убыток предприятия с долгом за 2015 - 2018 г.	-84 170,16
	Сумма снятий по непредоставленным услугам за 2018 год	-8,1

Директор

Экономист



С.А. Хомяков

А.С. Вансович