

Отчет за 2018 год
о выполнении Договора на обслуживание жилого дома по ул.Н.Краевой, 9

№ п/п	Наименование	Факт
1	Адрес дома	Н.Краевой
2	Номер дома	9
3	Дата начала хозяйственного ведения	01.03.2015
	наименование	Сумма, руб.
1	Долг за собственниками МКД на 01.01.2018 г.	28 991,97
2	Начислено за 2018 г.	139 352,26
3	Оплачено собственниками МКД	121 034,80
4	Долг за собственниками МКД на 01.01.2019 г.	47 309,43
	Затраты	Сумма, руб.
	Общая площадь жилого помещения, м² (оплачиваемая)	1051,53
1	Содержание общего имущества в многоквартирном доме	42410,30
1.1	Уборка придомовой территории, в т.ч. подвалов	36509,35
1.1.1	Заработная плата, руб.	26739,61
1.1.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%, руб.	8175,37
1.1.3	Материалы	187,42
1.1.4	Подрядные организации (покос травы, откачка воды из подвала, обслед.подтопления, вывоз мусора с подвала)	0,00
1.1.5	Прочие расходы (оплаты "ЕИРЦ", пр.)	1406,95
1.2	Уборка лестничных клеток	0,00
1.2.1	Заработная плата, руб.	0,00
1.2.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%, руб.	0,00
1.2.3	Материалы	0,00
1.2.4	Подрядные организации	0,00
1.3	Дератизация и дезинсекция	2890,82
1.4	Обслуживание ДВК	3010,13
2	Работы по содержанию оборудования, ситемы инженерно-технического обеспечения и общего имущества МКД	72 861,40
2.1	Заработная плата, руб.	44152,77
2.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%, руб.	13499,27
2.3	Материалы и ГСМ	8985,09
2.4	Подрядные организации	3171,81
2.5	Прочие расходы (оплаты "ЕИРЦ", пр.)	3052,46
3	Содержание и ремонт лифтов	0,00
4	Затраты на техническое обслуживание внутридомовых систем газоснабжения	10333,49
5	Общепроизводственные расходы (административные)в том числе:	18 926,86
5.1	Фонд оплаты труда	10315,50
5.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%	2991,50
5.3	Прочие общепроизводственные расходы (маршрутные, почтовые расходы, амортиз. ,услуги связи, пр.)	751,62
5.4	Содержание служебного помещения	121,59
5.5	Гос. пошлина , оплата лицензии, пр.	2614,81
5.6	Материалы (канцтовары и пр.)	753,49
5.7	Прочее	1378,35
	Всего затраты	144 532,04
	Убыток предприятия по МКД	-5 179,78
	Убыток предприятия с долгом за 2015 - 2018 г.	-52 489,21
	Сумма снятий по непредоставленным услугам за 2018 год	0

Директор

Экономист



С.А. Хомяков

А.С. Вансович