

Отчет за 2018 год
о выполнении Договора на обслуживание жилого дома по ул.Н.Краевой, 15

№ п/п	Наименование	Факт
		Н.Краевой
1	Адрес дома	15
2	Номер дома	01.03.2015
3	Дата начала хозяйственного ведения	Сумма, руб.
	наименование	48 452,09
1	Долг за собственниками МКД на 01.01.2018 г.	192 878,44
2	Начислено за 2018 г.	188 499,48
3	Оплачено собственниками МКД	52 831,05
4	Долг за собственниками МКД на 01.01.2019 г.	Сумма, руб.
	Затраты	1455,43
	Общая площадь жилого помещения, м² (оплачиваемая)	59163,15
1	Содержание общего имущества в многоквартирном доме	50745,65
1.1	Уборка придомовой территории, в т.ч. подвалов	37010,49
1.1.1	Заработная плата, руб.	11315,59
1.1.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%, руб.	236,21
1.1.3	Материалы	236,00
1.1.4	Подрядные организации (покос травы, откачка воды из подвала, обслед.подтопления, вывоз мусора с подвала)	1947,37
1.1.5	Прочие расходы (оплаты "ЕИРЦ", пр.)	0,00
1.2	Уборка лестничных клеток	0,00
1.2.1	Заработная плата, руб.	0,00
1.2.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%, руб.	0,00
1.2.3	Материалы	0,00
1.2.4	Подрядные организации	4186,03
1.3	Дератизация и дезинсекция	4231,47
1.4	Обслуживание ДВК	111 388,50
2	Работы по содержанию оборудования, ситемы инженерно-технического обеспечения и общего имущества МКД	76594,49
2.1	Заработная плата, руб.	23418,00
2.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%, руб.	1487,13
2.3	Материалы и ГСМ	5663,95
2.4	Подрядные организации	4224,93
2.5	Прочие расходы (оплаты "ЕИРЦ", пр.)	0,00
3	Содержание и ремонт лифтов	14302,65
4	Затраты на техническое обслуживание внутридомовых систем газоснабжения	26 196,80
5	Общепроизводственные расходы (административные)в том числе:	14277,76
5.1	Фонд оплаты труда	4140,55
5.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%	1 040,33
5.3	Прочие общепроизводственные расходы (маршрутные, почтовые расходы, амортиз. ,услуги связи, пр.)	168,30
5.4	Содержание служебного помещения	3619,17
5.5	Гос. пошлина , оплата лицензии, пр.	1042,91
5.6	Материалы (канцтовары и пр.)	1907,78
5.7	Прочее	211 051,09
	Всего затраты	-18 172,66
	Убыток предприятия по МКД	-71 003,70
	Убыток предприятия с долгом за 2015 - 2018 г.	0
	Сумма снятий по непредоставленным услугам за 2018 год	0

Директор

Экономист



С.А. Хомяков

А.С. Вансович