

**Отчет за 2018 год
о выполнении Договора на обслуживание жилого дома по ул. Приморская, 1**

№ п/п	Наименование	Факт
		Приморская
1	Адрес дома	1
2	Номер дома	01.03.2015
3	Дата начала хозяйственного ведения	Сумма, руб.
	наименование	79 920,01
1	Долг за собственниками МКД на 01.01.2018 г.	349 490,53
2	Начислено за 2018 г.	339 867,17
3	Оплачено собственниками МКД	89 543,37
4	Долг за собственниками МКД на 01.01.2019 г.	Сумма, руб.
	Затраты	2 637,20
	Общая площадь жилого помещения, м² (оплачиваемая)	117165,37
1	Содержание общего имущества в многоквартирном доме	93018,63
1.1	Уборка придомовой территории, в т.ч. подвалов	67 062,01
1.1.1	Заработная плата, руб.	20503,54
1.1.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%, руб.	425,92
1.1.3	Материалы	1498,60
1.1.4	Подрядные организации (покос травы, откачка воды из подвала, обслед.подтопления, вывоз мусора с подвала)	3528,57
1.1.5	Прочие расходы (оплаты "ЕИРЦ", пр.)	0,00
1.2	Уборка лестничных клеток	0,00
1.2.1	Заработная плата, руб.	0,00
1.2.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%, руб.	0,00
1.2.3	Материалы	17561,70
1.3	Дератизация и дезинсекция	6585,04
1.4	Обслуживание ДВК	71 772,15
2	Работы по содержанию оборудования, системы инженерно-технического обеспечения и общего имущества МКД	40288,12
2.1	Заработная плата, руб.	12317,69
2.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%, руб.	11510,89
2.3	Материалы и ГСМ	0,00
2.4	Подрядные организации	7 655,45
2.5	Прочие расходы (оплаты "ЕИРЦ", пр.)	0,00
3	Содержание и ремонт лифтов	25916,02
4	Техническое обслуживание внутридомовых систем газоснабжения	47 467,90
5	Общепроизводственные расходы (административные) в том числе:	25870,91
5.1	Фонд оплаты труда	7502,57
5.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%	1 885,04
5.3	Прочие общепроизводственные расходы (маршрутные, почтовые расходы, амортиз. , услуги связи, пр.)	304,95
5.4	Содержание служебного помещения	6557,85
5.5	Гос. пошлина , оплата лицензии, пр.	1889,73
5.6	Материалы (канцтовары и пр.)	3456,86
5.7	Прочее	262 321,45
	Всего затраты	87 169,09
	Убыток предприятия по МКД	-2 374,29
	Убыток предприятия с долгом за 2015 - 2018 г.	0
	Сумма снятий по непредоставленным услугам за 2018 год	0

Директор

Экономист



С.А. Хомяков

А.С. Вансович