

Отчет за 2018 год
о выполнении Договора на обслуживание жилого дома по ул. Садовая, 33

№ п/п	Наименование	Факт
1	Адрес дома	Садовая
2	Номер дома	33
3	Дата начала хозяйственного ведения	01.09.2017
	Наименование	Сумма, руб.
1	Долг за собственниками МКД на 01.01.2018 г.	125 766,40
2	Начислено за 2018 г.	101 484,78
3	Оплачено собственниками МКД	104 917,39
4	Долг за собственниками МКД на 01.01.2019 г.	122 333,79
	Затраты	Сумма, руб.
	Общая площадь жилого помещения, м² (оплачиваемая)	847,59
1	Содержание общего имущества в многоквартирном доме	29349,36
1.1	Уборка придомовой территории, в т.ч. подвалов	29349,36
1.1.1	Заработная плата, руб.	21 505,25
1.1.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%, руб.	6575,01
1.1.3	Материалы	137,56
1.1.4	Подрядные организации (покос травы, откачка воды из подвала, обслед.подтопления, вывоз мусора с подвала)	0,00
1.1.5	Прочие расходы (оплаты "ЕИРЦ", пр.)	1131,53
1.2	Уборка лестничных клеток	0,00
1.2.1	Заработная плата, руб.	0,00
1.2.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%, руб.	0,00
1.2.3	Материалы	0,00
1.3	Дератизация и дезинсекция	0,00
1.4	Обслуживание ДВК	0,00
2	Работы по содержанию оборудования, системы инженерно-технического обеспечения и общего имущества МКД	8 745,85
2.1	Заработная плата, руб.	4156,20
2.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%, руб.	1270,72
2.3	Материалы и ГСМ	853,05
2.4	Подрядные организации	0,00
2.5	Прочие расходы (оплаты "ЕИРЦ", пр.)	2 465,89
3	Содержание и ремонт лифтов	0,00
4	Техническое обслуживание внутридомовых систем газоснабжения	0,00
5	Общепроизводственные расходы (административные) в том числе:	13 730,84
5.1	Фонд оплаты труда	7483,58
5.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%	2170,24
5.3	Прочие общепроизводственные расходы (маршрутные, почтовые расходы, амортиз., услуги связи, пр.)	545,28
5.4	Содержание служебного помещения	88,21
5.5	Гос. пошлина, оплата лицензии, пр.	1896,96
5.6	Материалы (канцтовары и пр.)	546,63
5.7	Прочее	999,94
	Всего затраты	51 826,05
	Убыток предприятия по МКД	49 658,73
	Убыток предприятия с долгом за 2017 - 2018 г.	-72 675,06
	Сумма снятий по непредоставленным услугам за 2018 год	0

Директор

Экономист



С.А. Хомяков
А.С. Вансович

С.А. Хомяков

А.С. Вансович