

Отчет за 2018 год
о выполнении Договора на обслуживание жилого дома по ул. Садовая, 41

№ п/п	Наименование	Факт
1	Адрес дома	Садовая
2	Номер дома	41
3	Дата начала хозяйственного ведения	01.08.2017
	Наименование	Сумма, руб.
1	Долг за собственниками МКД на 01.01.2018 г.	170 385,07
2	Начислено за 2018 г.	50 488,36
3	Оплачено собственниками МКД	39 596,27
4	Долг за собственниками МКД на 01.01.2019 г.	181 277,16
	Затраты	Сумма, руб.
	Общая площадь жилого помещения, м² (оплачиваемая)	835,90
1	Содержание общего имущества в многоквартирном доме	0,00
1.1	Уборка придомовой территории, в т.ч. подвалов	0,00
1.1.1	Заработная плата, руб.	0,00
1.1.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%, руб.	0,00
1.1.3	Материалы	0,00
1.1.4	Подрядные организации (покос травы, откачка воды из подвала, обслед.подтопления, вывоз мусора с подвала)	0,00
1.1.5	Прочие расходы (оплаты "ЕИРЦ", пр.)	0,00
1.2	Уборка лестничных клеток	0,00
1.2.1	Заработная плата, руб.	0,00
1.2.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%, руб.	0,00
1.2.3	Материалы	0,00
1.3	Дератизация и дезинсекция	0,00
1.4	Обслуживание ДВК	0,00
2	Работы по содержанию оборудования, системы инженерно-технического обеспечения и общего имущества МКД	21 951,65
2.1	Заработная плата, руб.	12312,88
2.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%, руб.	3764,54
2.3	Материалы и ГСМ	3442,34
2.4	Подрядные организации	0,00
2.5	Прочие расходы (оплаты "ЕИРЦ", пр.)	2 431,88
3	Содержание и ремонт лифтов	0,00
4	Техническое обслуживание внутридомовых систем газоснабжения	0,00
5	Общепроизводственные расходы (административные) в том числе:	6 831,05
5.1	Фонд оплаты труда	3723,06
5.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%	1079,69
5.3	Прочие общепроизводственные расходы (маршрутные, почтовые расходы, амортиз., услуги связи, пр.)	271,27
5.4	Содержание служебного помещения	43,89
5.5	Гос. пошлина, оплата лицензии, пр.	943,73
5.6	Материалы (канцтовары и пр.)	271,95
5.7	Прочее	497,47
	Всего затраты	28 782,70
	Убыток предприятия по МКД	21 705,66
	Убыток предприятия с долгом за 2017 - 2018 г.	-159 571,50
	Сумма снятий по непредоставленным услугам за 2018 год	0

Директор

Экономист



С.А. Хомяков

А.С. Вансович