

Отчет за 2018 год
о выполнении Договора на обслуживание жилого дома по ул. Софьи Перовской, 47

№ п/п	Наименование	Факт
		Софьи Перовской
1	Адрес дома	47
2	Номер дома	01.03.2015
3	Дата начала хозяйственного ведения	Сумма, руб.
	Наименование	16 558,57
1	Долг за собственниками МКД на 01.01.2018 г.	128 143,74
2	Начислено за 2018 г.	122 025,88
3	Оплачено собственниками МКД	22 676,43
4	Долг за собственниками МКД на 01.01.2019 г.	Сумма, руб.
	Затраты	1 004,34
	Общая площадь жилого помещения, м² (оплачиваемая)	36594,55
1	Содержание общего имущества в многоквартирном доме	34777,11
1.1	Уборка придомовой территории, в т.ч. подвалов	25 482,34
1.1.1	Заработная плата, руб.	7790,97
1.1.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%, руб.	163,00
1.1.3	Материалы	0,00
1.1.4	Подрядные организации (покос травы, откачка воды из подвала, обслед.подтопления, вывоз мусора с подвала)	1340,79
1.1.5	Прочие расходы (оплаты "ЕИРЦ", пр.)	0,00
1.2	Уборка лестничных клеток	0,00
1.2.1	Заработная плата, руб.	0,00
1.2.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%, руб.	0,00
1.2.3	Материалы	0,00
1.4	Дератизация и дезинсекция	0,00
1.5	Обслуживание ДВК	1817,44
2	Работы по содержанию оборудования, ситемы инженерно-технического обеспечения и общего имущества МКД	53 807,46
2.1	Заработная плата, руб.	36495,47
2.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%, руб.	11158,13
2.3	Материалы и ГСМ	3238,39
2.4	Подрядные организации	0,00
2.5	Прочие расходы (оплаты "ЕИРЦ", пр.)	2 915,47
3	Содержание и ремонт лифтов	0,00
4	Техническое обслуживание внутридомовых систем газоснабжения	128,05
5	Общепроизводственные расходы (административные)в том числе:	17 407,09
5.1	Фонд оплаты труда	9487,20
5.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%	2751,29
5.3	Прочие общепроизводственные расходы (маршрутные, почтовые расходы, амортиз. , услуги связи, пр.)	691,27
5.4	Содержание служебного помещения	111,83
5.5	Гос. пошлина , оплата лицензии, пр.	2404,85
5.6	Материалы (канцтовары и пр.)	692,99
5.7	Прочее	1267,67
	Всего затраты	107 937,16
	Убыток предприятия по МКД	20 206,58
	Убыток предприятия с долгом за 2015 - 2018 г.	-2 469,85
	Сумма снятий по непредоставленным услугам за 2018 год	0

Директор

Экономист



С.А. Хомяков

А.С. Вансович