

**Отчет за 2018 год
о выполнении Договора на обслуживание жилого дома по ул. Софьи Перовской, 54**

№ п/п	Наименование	Факт
1	Адрес дома	Софьи Перовской
2	Номер дома	54
3	Дата начала хозяйственного ведения	01.03.2015
	Наименование	Сумма, руб.
1	Долг за собственниками МКД на 01.01.2018 г.	35 490,65
2	Начислено за 2018 г.	332 559,53
3	Оплачено собственниками МКД	316 470,63
4	Долг за собственниками МКД на 01.01.2019 г.	51 579,55
	Затраты	Сумма, руб.
	Общая площадь жилого помещения, м² (оплачиваемая)	1 324,83
1	Содержание общего имущества в многоквартирном доме	103386,55
1.1	Уборка придомовой территории, в т.ч. подвалов	91452,40
1.1.1	Заработная плата, руб.	67 191,61
1.1.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%, руб.	20543,16
1.1.3	Материалы	214,58
1.1.4	Подрядные организации (покос травы, откачка воды из подвала, обслед.подтопления, вывоз мусора с подвала)	0,00
1.1.5	Прочие расходы (оплаты "ЕИРЦ", пр.)	3503,06
1.2	Уборка лестничных клеток	0,00
1.2.1	Заработная плата, руб.	0,00
1.2.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%, руб.	0,00
1.2.3	Материалы	0,00
1.4	Дератизация и дезинсекция	9067,61
1.5	Обслуживание ДВК	2866,54
2	Работы по содержанию оборудования, системы инженерно-технического обеспечения и общего имущества МКД	88 367,70
2.1	Заработная плата, руб.	41323,52
2.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%, руб.	12634,25
2.3	Материалы и ГСМ	25588,69
2.4	Подрядные организации	782,58
2.5	Прочие расходы (оплаты "ЕИРЦ", пр.)	8 038,66
3	Содержание и ремонт лифтов	0,00
4	Техническое обслуживание внутридомовых систем газоснабжения	168,92
5	Общепроизводственные расходы (административные) в том числе:	27 709,30
5.1	Фонд оплаты труда	15102,09
5.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%	4379,61
5.3	Прочие общепроизводственные расходы (маршрутные, почтовые расходы, амортиз. , услуги связи, пр.)	1 100,39
5.4	Содержание служебного помещения	178,01
5.5	Гос. пошлина , оплата лицензии, пр.	3828,13
5.6	Материалы (канцтовары и пр.)	1103,12
5.7	Прочее	2017,94
	Всего затраты	219 632,47
	Убыток предприятия по МКД	112 927,06
	Убыток предприятия с долгом за 2015 - 2018 г.	61 347,51
	Сумма снятий по непредоставленным услугам за 2018 год	-3709,16

Директор

Экономист



С.А. Хомяков

А.С. Вансович