

**Отчет за 2018 год
о выполнении Договора на обслуживание жилого дома по ул. Севастопольская, 78**

№ п/п	Наименование	Факт
		Севастопольская
		78
1	Адрес дома	01.08.2016
2	Номер дома	Сумма, руб.
3	Дата начала хозяйственного ведения	84 800,99
	Наименование	
1	Долг за собственниками МКД на 01.01.2018 г.	339 700,00
2	Начислено за 2018 г.	312 193,52
3	Оплачено собственниками МКД	112 307,47
4	Долг за собственниками МКД на 01.01.2019 г.	Сумма, руб.
	Затраты	2 687,50
	Общая площадь жилого помещения, м ² (оплачиваемая)	124991,83
1	Содержание общего имущества в многоквартирном доме	106954,83
1.1	Уборка придомовой территории, в т.ч. подвалов	77 875,68
1.1.1	Заработная плата, руб.	23809,71
1.1.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%, руб.	1 673,57
1.1.3	Материалы	0,00
1.1.4	Подрядные организации (покос травы, откачка воды из подвала, обслед.подтопления, вывоз мусора с подвала)	3595,88
1.1.5	Прочие расходы (оплаты "ЕИРЦ", пр.)	0,00
1.2	Уборка лестничных клеток	0,00
1.2.1	Заработная плата, руб.	0,00
1.2.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%, руб.	0,00
1.2.3	Материалы	14060,33
1.4	Дератизация и дезинсекция	3976,67
1.5	Обслуживание ДВК	219 491,05
2	Работы по содержанию оборудования, ситемы инженерно-технического обеспечения и общего имущества МКД	58797,42
2.1	Заработная плата, руб.	17976,72
2.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%, руб.	28233,18
2.3	Материалы и ГСМ	106 647,74
2.4	Подрядные организации	7 835,99
2.5	Прочие расходы (оплаты "ЕИРЦ", пр.)	0,00
3	Содержание и ремонт лифтов	0,00
4	Техническое обслуживание внутридомовых систем газоснабжения	45 961,27
5	Общепроизводственные расходы (административные)в том числе:	25049,77
5.1	Фонд оплаты труда	7264,43
5.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%	1 825,21
5.3	Прочие общепроизводственные расходы (маршрутные, почтовые расходы, амортиз., услуги связи, пр.)	295,27
5.4	Содержание служебного помещения	6349,70
5.5	Гос. пошлина, оплата лицензии, пр.	1829,75
5.6	Материалы (канцтовары и пр.)	3347,14
5.7	Прочее	390 444,15
	Всего затраты	-50 744,15
	Убыток предприятия по МКД	-163 051,62
	Убыток предприятия с долгом за 2016-2018 г.	0
	Сумма снятий по непредоставленным услугам за 2018 год	

Директор

Экономист



(Handwritten signatures in blue ink)

С.А. Хомяков

А.С. Вансович