

**Отчет за 2018 год**  
о выполнении Договора на обслуживание жилого дома по ул. Севастопольская, 84

№ п/п	Наименование	Факт
		Севастопольская
		<b>84</b>
1	Адрес дома	01.08.2016
2	Номер дома	Сумма, руб.
3	Дата начала хозяйственного ведения	89 641,62
	<b>Наименование</b>	<b>343 373,13</b>
1	Долг за собственниками МКД на 01.01.2018 г.	330 257,39
2	Начислено за 2018 г.	102 757,36
3	Оплачено собственниками МКД	Сумма, руб.
4	Долг за собственниками МКД на 01.01.2019 г.	<b>2 707,99</b>
	<b>Затраты</b>	<b>113067,83</b>
	<b>Общая площадь жилого помещения, м<sup>2</sup> (оплачиваемая)</b>	<b>93978,84</b>
<b>1</b>	<b>Содержание общего имущества в многоквартирном доме</b>	<b>68 862,14</b>
<b>1.1</b>	<b>Уборка придомовой территории, в т.ч. подвалов</b>	<b>21053,91</b>
1.1.1	Заработная плата, руб.	439,50
1.1.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%, руб.	0,00
1.1.3	Материалы	3623,29
1.1.4	Подрядные организации (покос травы, откачка воды из подвала, обслед.подтопления, вывоз мусора с подвала)	0,00
1.1.5	Прочие расходы (оплаты "ЕИРЦ", пр.)	0,00
<b>1.2</b>	<b>Уборка лестничных клеток</b>	<b>0,00</b>
1.2.1	Заработная плата, руб.	0,00
1.2.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%, руб.	0,00
1.2.3	Материалы	<b>15034,48</b>
<b>1.4</b>	<b>Дератизация и дезинсекция</b>	<b>4054,51</b>
<b>1.5</b>	<b>Обслуживание ДВК</b>	<b>227 372,80</b>
<b>2</b>	<b>Работы по содержанию оборудования, ситемы инженерно-технического обеспечения и общего имущества МКД</b>	<b>101018,27</b>
2.1	Заработная плата, руб.	30885,33
2.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%, руб.	40981,44
2.3	Материалы и ГСМ	46 626,82
2.4	Подрядные организации	7 860,95
2.5	Прочие расходы (оплаты "ЕИРЦ", пр.)	0,00
<b>3</b>	<b>Содержание и ремонт лифтов</b>	<b>0,00</b>
<b>4</b>	<b>Техническое обслуживание внутридомовых систем газоснабжения</b>	<b>46 458,25</b>
<b>5</b>	<b>Общепроизводственные расходы (административные)в том числе:</b>	<b>25320,63</b>
5.1	Фонд оплаты труда	7342,98
5.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%	1 844,95
5.3	Прочие общепроизводственные расходы (маршрутные, почтовые расходы, амортиз. , услуги связи, пр.)	298,46
5.4	Содержание служебного помещения	6418,36
5.5	Гос. пошлина , оплата лицензии, пр.	1849,53
5.6	Материалы (канцтовары и пр.)	3383,33
5.7	Прочее	<b>386 898,88</b>
	<b>Всего затраты</b>	<b>-43 525,75</b>
	<b>Убыток предприятия по МКД</b>	<b>-146 283,11</b>
	<b>Убыток предприятия с долгом за 2016 - 2018 г.</b>	<b>0</b>
	<b>Сумма снятий по непредоставленным услугам за 2018 год</b>	<b>0</b>

Директор

Экономист



С.А. Хомяков

А.С. Вансович