

Отчет за 2018 год
о выполнении Договора на обслуживание жилого дома по ул. Симонок, 55

№ п/п	Наименование	Факт
1	Адрес дома	Симонок
2	Номер дома	55
3	Дата начала хозяйственного ведения	01.03.2015
	Наименование	Сумма, руб.
1	Долг за собственниками МКД на 01.01.2018 г.	111 954,11
2	Начислено за 2018 г.	669 285,09
3	Оплачено собственниками МКД	665 322,78
4	Долг за собственниками МКД на 01.01.2019 г.	115 916,42
	Затраты	Сумма, руб.
	Общая площадь жилого помещения, м² (оплачиваемая)	4 776,40
1	Содержание общего имущества в многоквартирном доме	265103,21
1.1	Уборка придомовой территории, в т.ч. подвалов	165761,52
1.1.1	Заработная плата, руб.	121 460,25
1.1.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%, руб.	37135,26
1.1.3	Материалы	775,19
1.1.4	Подрядные организации (покос травы, откачка воды из подвала, обслед.подтопления, вывоз мусора с подвала)	0,00
1.1.5	Прочие расходы (оплаты "ЕИРЦ", пр.)	6390,82
1.2	Уборка лестничных клеток	68454,52
1.2.1	Заработная плата, руб.	51754,75
1.2.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%, руб.	15823,50
1.2.3	Материалы	16,52
1.2.4	Подрядные организации	0,00
1.2.5	Прочие расходы (оплаты "ЕИРЦ", пр.)	859,75
1.4	Дератизация и дезинсекция	23676,43
1.5	Обслуживание ДВК	7210,74
2	Работы по содержанию оборудования, ситемы инженерно-технического обеспечения и общего имущества МКД	52 183,79
2.1	Заработная плата, руб.	26887,57
2.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%, руб.	8220,61
2.3	Материалы и ГСМ	3148,99
2.4	Подрядные организации	0,00
2.5	Прочие расходы (оплаты "ЕИРЦ", пр.)	13 926,62
3	Содержание и ремонт лифтов	0,00
4	Техническое обслуживание внутридомовых систем газоснабжения	608,99
5	Общепроизводственные расходы (административные)в том числе:	90 883,59
5.1	Фонд оплаты труда	49533,29
5.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%	14364,65
5.3	Прочие общепроизводственные расходы (маршрутные, почтовые расходы, амортиз. , услуги связи, пр.)	3 609,17
5.4	Содержание служебного помещения	583,87
5.5	Гос. пошлина , оплата лицензии, пр.	12555,87
5.6	Материалы (канцтовары и пр.)	3618,13
5.7	Прочее	6618,61
	Всего затраты	408 779,58
	Убыток предприятия по МКД	260 505,51
	Убыток предприятия с долгом за 2015 - 2018 г.	144 589,09
	Сумма снятий по непредоставленным услугам за 2018 год	-573,15

Директор

Экономист



С.А. Хомяков

А.С. Вансович