

**Отчет за 2018 год
о выполнении Договора на обслуживание жилого дома по ул. Симонок, 57**

№ п/п	Наименование	Факт
1	Адрес дома	Симонок
2	Номер дома	57
3	Дата начала хозяйственного ведения	01.03.2015
	Наименование	Сумма, руб.
1	Долг за собственниками МКД на 01.01.2018 г.	50 946,80
2	Начислено за 2018 г.	277 850,56
3	Оплачено собственниками МКД	250 055,25
4	Долг за собственниками МКД на 01.01.2019 г.	78 742,11
	Затраты	Сумма, руб.
	Общая площадь жилого помещения, м² (оплачиваемая)	1 982,90
1	Содержание общего имущества в многоквартирном доме	110294,26
1.1	Уборка придомовой территории, в т.ч. подвалов	68815,12
1.1.1	Заработная плата, руб.	50 423,65
1.1.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%, руб.	15416,53
1.1.3	Материалы	321,82
1.1.4	Подрядные организации (покос травы, откачка воды из подвала, обслед.подтопления, вывоз мусора с подвала)	0,00
1.1.5	Прочие расходы (оплаты "ЕИРЦ", пр.)	2653,12
1.2	Уборка лестничных клеток	28418,80
1.2.1	Заработная плата, руб.	21485,74
1.2.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%, руб.	6569,05
1.2.3	Материалы	7,08
1.2.4	Подрядные организации	0,00
1.2.5	Прочие расходы (оплаты "ЕИРЦ", пр.)	356,92
1.4	Дератизация и дезинсекция	10271,49
1.5	Обслуживание ДВК	2788,85
2	Работы по содержанию оборудования, ситемы инженерно-технического обеспечения и общего имущества МКД	56 779,42
2.1	Заработная плата, руб.	28335,70
2.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%, руб.	8663,36
2.3	Материалы и ГСМ	13998,79
2.4	Подрядные организации	0,00
2.5	Прочие расходы (оплаты "ЕИРЦ", пр.)	5 781,57
3	Содержание и ремонт лифтов	0,00
4	Техническое обслуживание внутридомовых систем газоснабжения	252,82
5	Общепроизводственные расходы (административные)в том числе:	37 729,90
5.1	Фонд оплаты труда	20563,51
5.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%	5963,42
5.3	Прочие общепроизводственные расходы (маршрутные, почтовые расходы, амортиз. , услуги связи, пр.)	1 498,33
5.4	Содержание служебного помещения	242,39
5.5	Гос. пошлина , оплата лицензии, пр.	5212,51
5.6	Материалы (канцтовары и пр.)	1502,05
5.7	Прочее	2747,69
	Всего затраты	205 056,39
	Убыток предприятия по МКД	72 794,16
	Убыток предприятия с долгом за 2015 - 2018 г.	-5 947,94
	Сумма снятий по непредоставленным услугам за 2018 год	-237,92

Директор

Экономист



С.А. Хомяков

А.С. Вансович