

**Отчет за 2018 год
о выполнении Договора на обслуживание жилого дома по ул. Федоровская, 41**

№ п/п	Наименование	Факт
		Федоровская
1	Адрес дома	41
2	Номер дома	01.03.2015
3	Дата начала хозяйственного ведения	Сумма, руб.
	Наименование	94 340,53
1	Долг за собственниками МКД на 01.01.2018 г.	429 725,86
2	Начислено за 2018 г.	389 182,19
3	Оплачено собственниками МКД	134 884,20
4	Долг за собственниками МКД на 01.01.2019 г.	Сумма, руб.
	Затраты	3 252,46
	Общая площадь жилого помещения, м² (оплачиваемая)	135470,66
1	Содержание общего имущества в многоквартирном доме	118476,32
1.1	Уборка придомовой территории, в т.ч. подвалов	84 551,34
1.1.1	Заработная плата, руб.	25850,73
1.1.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%, руб.	3 722,46
1.1.3	Материалы	0,00
1.1.4	Подрядные организации (покос травы, откачка воды из подвала, обслед.подтопления, вывоз мусора с подвала)	4351,79
1.1.5	Прочие расходы (оплаты "ЕИРЦ", пр.)	0,00
1.2	Уборка лестничных клеток	0,00
1.2.1	Заработная плата, руб.	0,00
1.2.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%, руб.	0,00
1.2.3	Материалы	0,00
1.2.4	Подрядные организации	0,00
1.2.5	Прочие расходы (оплаты "ЕИРЦ", пр.)	11453,01
1.4	Дератизация и дезинсекция	5541,33
1.5	Обслуживание ДВК	195 132,83
2	Работы по содержанию оборудования, системы инженерно-технического обеспечения и общего имущества МКД	84249,09
2.1	Заработная плата, руб.	25758,32
2.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%, руб.	29631,15
2.3	Материалы и ГСМ	46 011,03
2.4	Подрядные организации	9 483,25
2.5	Прочие расходы (оплаты "ЕИРЦ", пр.)	0,00
3	Содержание и ремонт лифтов	414,69
4	Техническое обслуживание внутридомовых систем газоснабжения	58 366,17
5	Общепроизводственные расходы (административные) в том числе:	31810,67
5.1	Фонд оплаты труда	9225,10
5.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%	2 317,84
5.3	Прочие общепроизводственные расходы (маршрутные, почтовые расходы, амортиз., услуги связи, пр.)	374,97
5.4	Содержание служебного помещения	8063,48
5.5	Гос. пошлина, оплата лицензии, пр.	2323,59
5.6	Материалы (канцтовары и пр.)	4250,52
5.7	Прочее	389 384,35
	Всего затраты	40 341,51
	Убыток предприятия по МКД	-94 542,69
	Убыток предприятия с долгом за 2015 - 2018 г.	0
	Сумма снятий по непредоставленным услугам за 2018 год	0

Директор

Экономист



С.А. Хомяков

А.С. Вансович