

Отчет за 2018 год
о выполнении Договора на обслуживание жилого дома по ул. Федоровская, 47

№ п/п	Наименование	Факт
		Федоровская
1	Адрес дома	47
2	Номер дома	01.03.2015
3	Дата начала хозяйственного ведения	Сумма, руб.
	Наименование	115 509,22
1	Долг за собственниками МКД на 01.01.2018 г.	462 432,99
2	Начислено за 2018 г.	429 387,50
3	Оплачено собственниками МКД	148 554,71
4	Долг за собственниками МКД на 01.01.2019 г.	Сумма, руб.
	Затраты	3 500,01
	Общая площадь жилого помещения, м² (оплачиваемая)	185398,47
1	Содержание общего имущества в многоквартирном доме	163169,63
1.1	Уборка придомовой территории, в т.ч. подвалов	90 846,35
1.1.1	Заработная плата, руб.	27775,36
1.1.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%, руб.	570,90
1.1.3	Материалы	39294,00
1.1.4	Подрядные организации (покос травы, откачка воды из подвала, обслед.подтопления, вывоз мусора с подвала)	4683,01
1.1.5	Прочие расходы (оплаты "ЕИРЦ", пр.)	0,00
1.2	Уборка лестничных клеток	0,00
1.2.1	Заработная плата, руб.	0,00
1.2.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%, руб.	0,00
1.2.3	Материалы	0,00
1.2.4	Подрядные организации	0,00
1.2.5	Прочие расходы (оплаты "ЕИРЦ", пр.)	16674,89
1.4	Дератизация и дезинсекция	5553,95
1.5	Обслуживание ДВК	270 081,12
2	Работы по содержанию оборудования, системы инженерно-технического обеспечения и общего имущества МКД	164142,01
2.1	Заработная плата, руб.	50184,78
2.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%, руб.	44817,22
2.3	Материалы и ГСМ	732,08
2.4	Подрядные организации	10 205,03
2.5	Прочие расходы (оплаты "ЕИРЦ", пр.)	0,00
3	Содержание и ремонт лифтов	34394,94
4	Техническое обслуживание внутридомовых систем газоснабжения	62 808,51
5	Общепроизводственные расходы (административные) в том числе:	34231,84
5.1	Фонд оплаты труда	9927,23
5.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%	2 494,25
5.3	Прочие общепроизводственные расходы (маршрутные, почтовые расходы, амортиз., услуги связи, пр.)	403,50
5.4	Содержание служебного помещения	8677,20
5.5	Гос. пошлина, оплата лицензии, пр.	2500,44
5.6	Материалы (канцтовары и пр.)	4574,04
5.7	Прочее	552 683,04
	Всего затраты	-90 250,05
	Убыток предприятия по МКД	-238 804,76
	Убыток предприятия с долгом за 2015 - 2018 г.	0
	Сумма снятий по непредоставленным услугам за 2018 год	0

Директор

Экономист



С.А. Хомяков

А.С. Вансович