

Отчет за 2018 год
о выполнении Договора на обслуживание жилого дома по ул. Федоровская, 49

№ п/п	Наименование	Факт
		Федоровская
1	Адрес дома	49
2	Номер дома	01.03.2015
3	Дата начала хозяйственного ведения	Сумма, руб.
	Наименование	52 645,58
1	Долг за собственниками МКД на 01.01.2018 г.	473 811,45
2	Начислено за 2018 г.	464 486,34
3	Оплачено собственниками МКД	61 970,69
4	Долг за собственниками МКД на 01.01.2019 г.	Сумма, руб.
	Затраты	3 586,13
	Общая площадь жилого помещения, м ² (оплачиваемая)	187485,49
1	Содержание общего имущества в многоквартирном доме	165151,36
1.1	Уборка придомовой территории, в т.ч. подвалов	92 268,09
1.1.1	Заработная плата, руб.	28210,05
1.1.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%, руб.	580,98
1.1.3	Материалы	
1.1.4	Подрядные организации (покос травы, откачка воды из подвала, обслед.подтопления, вывоз мусора с подвала)	39294,00
1.1.5	Прочие расходы (оплаты "ЕИРЦ", пр.)	4798,24
1.2	Уборка лестничных клеток	0,00
1.2.1	Заработная плата, руб.	0,00
1.2.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%, руб.	0,00
1.2.3	Материалы	0,00
1.2.4	Подрядные организации	0,00
1.2.5	Прочие расходы (оплаты "ЕИРЦ", пр.)	0,00
1.3	Дератизация и дезинсекция	16775,79
1.4	Обслуживание ДВК	5558,34
2	Работы по содержанию оборудования, ситемы инженерно-технического обеспечения и общего имущества МКД	79 799,21
2.1	Заработная плата, руб.	49941,94
2.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%, руб.	15269,25
2.3	Материалы и ГСМ	4131,88
2.4	Подрядные организации	0,00
2.5	Прочие расходы (оплаты "ЕИРЦ", пр.)	10 456,14
3	Содержание и ремонт лифтов	0,00
4	Техническое обслуживание внутридомовых систем газоснабжения	457,23
5	Общепроизводственные расходы (административные)в том числе:	64 353,95
5.1	Фонд оплаты труда	35074,13
5.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%	10171,50
5.3	Прочие общепроизводственные расходы (маршрутные, почтовые расходы, амортиз. , услуги связи, пр.)	2 555,62
5.4	Содержание служебного помещения	413,43
5.5	Гос. пошлина , оплата лицензии, пр.	8890,71
5.6	Материалы (канцтовары и пр.)	2561,97
5.7	Прочее	4686,59
	Всего затраты	332 095,89
	Убыток предприятия по МКД	141 715,56
	Убыток предприятия с долгом за 2015 - 2018 г.	79 744,87
	Сумма снятий по непредоставленным услугам за 2018 год	0

Директор

Экономист



С.А. Хомяков

А.С. Вансович