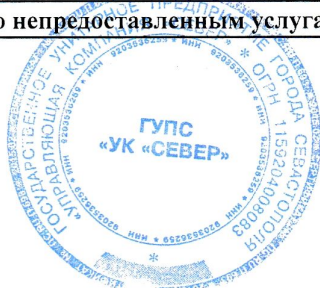


Отчет за 2018 год
о выполнении Договора на обслуживание жилого дома по ул. Циолковского, 13

№ п/п	Наименование	Факт
1	Адрес дома	Циолковского
2	Номер дома	13
3	Дата начала хозяйственного ведения	01.03.2015
	Наименование	Сумма, руб.
1	Долг за собственниками МКД на 01.01.2018 г.	50 671,90
2	Начислено за 2018 г.	467 701,97
3	Оплачено собственниками МКД	475 843,03
4	Долг за собственниками МКД на 01.01.2019 г.	42 530,84
	Затраты	Сумма, руб.
	Общая площадь жилого помещения, м² (оплачиваемая)	2 429,20
1	Содержание общего имущества в многоквартирном доме	148568,38
1.1	Уборка придомовой территории, в т.ч. подвалов	84813,40
1.1.1	Заработная плата, руб.	61 772,72
1.1.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%, руб.	18886,39
1.1.3	Материалы	394,25
1.1.4	Подрядные организации (покос травы, откачка воды из подвала, обслед.подтопления, вывоз мусора с подвала)	509,76
1.1.5	Прочие расходы (оплаты "ЕИРЦ", пр.)	3250,27
1.2	Уборка лестничных клеток	58024,34
1.2.1	Заработная плата, руб.	43869,39
1.2.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%, руб.	13412,63
1.2.3	Материалы	13,57
1.2.4	Подрядные организации	0,00
1.2.5	Прочие расходы (оплаты "ЕИРЦ", пр.)	728,76
1.3	Дератизация и дезинсекция	5730,63
1.4	Обслуживание ДВК	0,00
2	Работы по содержанию оборудования, ситемы инженерно-технического обеспечения и общего имущества МКД	85 145,11
2.1	Заработная плата, руб.	51138,85
2.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%, руб.	15635,19
2.3	Материалы и ГСМ	11865,45
2.4	Подрядные организации	0,00
2.5	Прочие расходы (оплаты "ЕИРЦ", пр.)	6 505,62
3	Содержание и ремонт лифтов	90255,88
4	Техническое обслуживание внутридомовых систем газоснабжения	0,00
5	Общепроизводственные расходы (административные) в том числе:	63 279,89
5.1	Фонд оплаты труда	34488,75
5.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%	10001,74
5.3	Прочие общепроизводственные расходы (маршрутные, почтовые расходы, амортиз., услуги связи, пр.)	2 512,97
5.4	Содержание служебного помещения	406,53
5.5	Гос. пошлина, оплата лицензии, пр.	8742,32
5.6	Материалы (канцтовары и пр.)	2519,21
5.7	Прочее	4608,37
	Всего затраты	387 249,26
	Убыток предприятия по МКД	80 452,71
	Убыток предприятия с долгом за 2015 - 2018 г.	37 921,87
	Сумма снятий по предоставленным услугам за 2018 год	-3601,57

Директор

Экономист



Handwritten signature

С.А. Хомяков

А.С. Вансович