

**Отчет за 2018 год
о выполнении Договора на обслуживание жилого дома по ул. Симонок, 62**

№ п/п	Наименование	Факт
1	Адрес дома	Симонок
2	Номер дома	62
3	Дата начала хозяйственного ведения	01.03.2015
	Наименование	Сумма, руб.
1	Долг за собственниками МКД на 01.01.2018 г.	98 463,34
2	Начислено за 2018 г.	590 647,55
3	Оплачено собственниками МКД	573 882,81
4	Долг за собственниками МКД на 01.01.2019 г.	115 228,08
	Затраты	Сумма, руб.
	Общая площадь жилого помещения, м² (оплачиваемая)	3 214,70
1	Содержание общего имущества в многоквартирном доме	123414,38
1.1	Уборка придомовой территории, в т.ч. подвалов	111563,85
1.1.1	Заработная плата, руб.	81 747,40
1.1.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%, руб.	24993,45
1.1.3	Материалы	521,74
1.1.4	Подрядные организации (покос травы, откачка воды из подвала, обслед.подтопления, вывоз мусора с подвала)	0,00
1.1.5	Прочие расходы (оплаты "ЕИРЦ", пр.)	4301,27
1.2	Уборка лестничных клеток	0,00
1.2.1	Заработная плата, руб.	0,00
1.2.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%, руб.	0,00
1.2.3	Материалы	0,00
1.2.4	Подрядные организации	0,00
1.2.5	Прочие расходы (оплаты "ЕИРЦ", пр.)	0,00
1.4	Дератизация и дезинсекция	11850,53
1.5	Обслуживание ДВК	0,00
2	Работы по содержанию оборудования, ситемы инженерно-технического обеспечения и общего имущества МКД	169 348,01
2.1	Заработная плата, руб.	72298,60
2.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%, руб.	22104,57
2.3	Материалы и ГСМ	62720,21
2.4	Подрядные организации	2 913,42
2.5	Прочие расходы (оплаты "ЕИРЦ", пр.)	9 311,21
3	Содержание и ремонт лифтов	134801,96
4	Техническое обслуживание внутридомовых систем газоснабжения	0,00
5	Общепроизводственные расходы (административные)в том числе:	79 914,38
5.1	Фонд оплаты труда	43554,86
5.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%	12630,91
5.3	Прочие общепроизводственные расходы (маршрутные, почтовые расходы, амортиз. , услуги связи, пр.)	3 173,56
5.4	Содержание служебного помещения	513,40
5.5	Гос. пошлина , оплата лицензии, пр.	11040,43
5.6	Материалы (канцтовары и пр.)	3181,44
5.7	Прочее	5819,78
	Всего затраты	507 478,73
	Убыток предприятия по МКД	83 168,81
	Убыток предприятия с долгом за 2015 - 2018 г.	-32 059,26
	Сумма снятий по непредоставленным услугам за 2018 год	-437,05

Директор

Экономист



Handwritten signatures in blue ink.

С.А. Хомяков

А.С. Вансович