Отчет за 2018 год
о выполнении Договора на обслуживание жилого дома по ул. Федоровская, 43

№ п/п	Наименование	Факт
1	Адрес дома	**Федоровская**
2	Номер дома	**43**
3	Дата начала хозяйственного ведения	01.03.2015
	Наименование	**Сумма, руб.**
1	Долг за собственниками МКД на 01.01.2018 г.	51 197,74
2	Начислено за 2018 г.	327 976,36
3	Оплачено собственниками МКД	321 161,10
4	Долг за собственниками МКД на 01.01.2019 г.	58 013,00
	Затраты	**Сумма, руб.**
	Общая площадь жилого помещения, м² (оплачиваемая)	**2 482,35**
1	**Содержание общего имущества в многоквартином доме**	**102306,44**
1.1	**Уборка придомовой территории, в т.ч. подвалов**	**87552,51**
1.1.1	Заработная плата, руб.	64 199,80
1.1.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%, руб.	19628,45
1.1.3	Материалы	402,88
1.1.4	Подрядные организации (покос травы, откачка воды из подвала, обслед.подтопления, вывоз мусора с подвала)	0,00
1.1.5	Прочие расходы (оплаты "ЕИРЦ", пр.)	3321,38
1.2	**Уборка лестничных клеток**	**0,00**
1.2.1	Заработная плата, руб.	0,00
1.2.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%, руб.	0,00
1.2.3	Материалы	0,00
1.2.4.	Подрядные организации	0,00
1.2.5	Прочие расходы (оплаты "ЕИРЦ", пр.)	0,00
1.4	**Дератизация и дезинсекция**	**10019,80**
1.5	**Обслуживание ДВК**	**4734,13**
2	**Работы по содержанию оборудования, ситемы инженерно-технического обеспечения и общего имущества МКД**	**55 998,01**
2.1	Заработная плата, руб.	23673,52
2.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%, руб.	7237,94
2.3	Материалы и ГСМ	17848,72
2.4	Подрядные организации	0,00
2.5	Прочие расходы (оплаты "ЕИРЦ", пр.)	7 237,83
3	**Содержание и ремонт лифтов**	**0,00**
4	**Техническое обслуживание внутридомовых систем газоснабжения**	**316,50**
5	**Общепроизводственные расходы (административные)в том числе:**	**44 546,35**
5.1	Фонд оплаты труда	24278,62
5.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%	7040,80
5.3	Прочие общепроизводственные расходы (маршрутные, почтовые расходы, амортиз. , услуги связи, пр.)	1 769,02
5.4	Содержание служебного помещения	286,18
5.5	Гос. пошлина , оплата лицензии, пр.	6154,23
5.6	Материалы (канцтовары и пр.)	1773,42
5.7	Прочее	3244,09
	Всего затраты	**203 167,30**
	Убыток предприятия по МКД	**124 809,06**
	Убыток предприятия с долгом за 2015 - 2018 г.	**66 796,06**
	Сумма снятий по непредоставленным услугам за 2018 год	**0**

Директор **С.А. Хомяков**

Экономист А.С. Вансович

ГУПС «УК «СЕВЕР»