

Отчет за 2018 год
о выполнении Договора на обслуживание жилого дома по ул. Федоровская, 53

№ п/п	Наименование	Факт
		Федоровская
1	Адрес дома	53
2	Номер дома	01.03.2015
3	Дата начала хозяйственного ведения	Сумма, руб.
	Наименование	52 061,82
1	Долг за собственниками МКД на 01.01.2018 г.	332 485,73
2	Начислено за 2018 г.	360 898,12
3	Оплачено собственниками МКД	23 649,43
4	Долг за собственниками МКД на 01.01.2019 г.	Сумма, руб.
	Затраты	2 516,48
	Общая площадь жилого помещения, м ² (оплачиваемая)	106888,31
1	Содержание общего имущества в многоквартирном доме	87332,17
1.1	Уборка придомовой территории, в т.ч. подвалов	63 992,19
1.1.1	Заработная плата, руб.	19564,97
1.1.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%, руб.	407,96
1.1.3	Материалы	0,00
1.1.4	Подрядные организации (покос травы, откачка воды из подвала, обслед.подтопления, вывоз мусора с подвала)	3367,05
1.1.5	Прочие расходы (оплаты "ЕИРЦ", пр.)	0,00
1.2	Уборка лестничных клеток	0,00
1.2.1	Заработная плата, руб.	0,00
1.2.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%, руб.	0,00
1.2.3	Материалы	0,00
1.2.4	Подрядные организации	0,00
1.2.5	Прочие расходы (оплаты "ЕИРЦ", пр.)	15588,19
1.3	Дератизация и дезинсекция	3967,95
1.4	Обслуживание ДВК	121 458,26
2	Работы по содержанию оборудования, ситемы инженерно-технического обеспечения и общего имущества МКД	27378,27
2.1	Заработная плата, руб.	8370,63
2.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%, руб.	2706,73
2.3	Материалы и ГСМ	75 665,28
2.4	Подрядные организации	7 337,34
2.5	Прочие расходы (оплаты "ЕИРЦ", пр.)	0,00
3	Содержание и ремонт лифтов	320,85
4	Техническое обслуживание внутридомовых систем газоснабжения	45 158,83
5	Общепроизводственные расходы (административные) в том числе:	24612,42
5.1	Фонд оплаты труда	7137,60
5.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%	1 793,34
5.3	Прочие общепроизводственные расходы (маршрутные, почтовые расходы, амортиз. , услуги связи, пр.)	290,12
5.4	Содержание служебного помещения	6238,84
5.5	Гос. пошлина , оплата лицензии, пр.	1797,80
5.6	Материалы (канцтовары и пр.)	3288,70
5.7	Прочее	273 826,25
	Всего затраты	58 659,48
	Убыток предприятия по МКД	35 010,05
	Убыток предприятия с долгом за 2015 - 2018 г.	0
	Сумма снятий по непредоставленным услугам за 2018 год	0

Директор

Экономист



С.А. Хомяков

А.С. Вансович