

Отчет за 2018 год
о выполнении Договора на обслуживание жилого дома по ул. Циолковского, 9

№ п/п	Наименование	Факт
1	Адрес дома	Циолковского
2	Номер дома	9
3	Дата начала хозяйственного ведения	01.03.2015
	Наименование	Сумма, руб.
1	Долг за собственниками МКД на 01.01.2018 г.	71 610,18
2	Начислено за 2018 г.	462 542,08
3	Оплачено собственниками МКД	435 027,52
4	Долг за собственниками МКД на 01.01.2019 г.	99 124,74
	Затраты	Сумма, руб.
	Общая площадь жилого помещения, м² (оплачиваемая)	2 402,40
1	Содержание общего имущества в многоквартирном доме	146977,37
1.1	Уборка придомовой территории, в т.ч. подвалов	83888,04
1.1.1	Заработная плата, руб.	61 091,22
1.1.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%, руб.	18678,03
1.1.3	Материалы	389,90
1.1.4	Подрядные организации (покос травы, откачка воды из подвала, обслед.подтопления, вывоз мусора с подвала)	514,48
1.1.5	Прочие расходы (оплаты "ЕИРЦ", пр.)	3214,41
1.2	Уборка лестничных клеток	57384,34
1.2.1	Заработная плата, руб.	43385,40
1.2.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%, руб.	13264,65
1.2.3	Материалы	13,57
1.2.4	Подрядные организации	0,00
1.2.5	Прочие расходы (оплаты "ЕИРЦ", пр.)	720,72
1.3	Дератизация и дезинсекция	5704,98
1.4	Обслуживание ДВК	0,00
2	Работы по содержанию оборудования, системы инженерно-технического обеспечения и общего имущества МКД	147 777,70
2.1	Заработная плата, руб.	76465,33
2.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%, руб.	23378,51
2.3	Материалы и ГСМ	40454,18
2.4	Подрядные организации	1 045,83
2.5	Прочие расходы (оплаты "ЕИРЦ", пр.)	6 433,85
3	Содержание и ремонт лифтов	90219,54
4	Техническое обслуживание внутридомовых систем газоснабжения	0,00
5	Общепроизводственные расходы (административные) в том числе:	62 581,76
5.1	Фонд оплаты труда	34108,25
5.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%	9891,39
5.3	Прочие общепроизводственные расходы (маршрутные, почтовые расходы, амортиз., услуги связи, пр.)	2 485,25
5.4	Содержание служебного помещения	402,05
5.5	Гос. пошлина, оплата лицензии, пр.	8645,87
5.6	Материалы (канцтовары и пр.)	2491,42
5.7	Прочее	4557,52
	Всего затраты	447 556,37
	Убыток предприятия по МКД	14 985,71
	Убыток предприятия с долгом за 2015 - 2018 г.	-84 139,03
	Сумма снятий по непредоставленным услугам за 2018 год	-3165

Директор

Экономист



(Handwritten signatures)

С.А. Хомяков

А.С. Вансович