

Отчет за 2018 год
о выполнении Договора на обслуживание жилого дома по ул. Челюскинцев, 32

№ п/п	Наименование	Факт
		Челюскинцев
1	Адрес дома	32
2	Номер дома	01.03.2015
3	Дата начала хозяйственного ведения	Сумма, руб.
	Наименование	58 269,05
1	Долг за собственниками МКД на 01.01.2018 г.	198 994,39
2	Начислено за 2018 г.	172 268,11
3	Оплачено собственниками МКД	84 995,33
4	Долг за собственниками МКД на 01.01.2019 г.	Сумма, руб.
	Затраты	1 501,58
	Общая площадь жилого помещения, м ² (оплачиваемая)	61842,80
1	Содержание общего имущества в многоквартирном доме	52111,25
1.1	Уборка придомовой территории, в т.ч. подвалов	38 184,05
1.1.1	Заработная плата, руб.	11674,39
1.1.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%, руб.	243,70
1.1.3	Материалы	0,00
1.1.4	Подрядные организации (покос травы, откачка воды из подвала, обслед.подтопления, вывоз мусора с подвала)	2009,11
1.1.5	Прочие расходы (оплаты "ЕИРЦ", пр.)	0,00
1.2	Уборка лестничных клеток	0,00
1.2.1	Заработная плата, руб.	0,00
1.2.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%, руб.	0,00
1.2.3	Материалы	0,00
1.2.4	Подрядные организации	0,00
1.2.5	Прочие расходы (оплаты "ЕИРЦ", пр.)	4757,72
1.3	Дератизация и дезинсекция	4973,83
1.4	Обслуживание ДВК	63 191,22
2	Работы по содержанию оборудования, ситемы инженерно-технического обеспечения и общего имущества МКД	31842,15
2.1	Заработная плата, руб.	9735,42
2.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%, руб.	17254,77
2.3	Материалы и ГСМ	0,00
2.4	Подрядные организации	4 358,89
2.5	Прочие расходы (оплаты "ЕИРЦ", пр.)	0,00
3	Содержание и ремонт лифтов	191,45
4	Техническое обслуживание внутридомовых систем газоснабжения	27 027,48
5	Общепроизводственные расходы (административные)в том числе:	14730,49
5.1	Фонд оплаты труда	4271,84
5.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%	1 073,31
5.3	Прочие общепроизводственные расходы (маршрутные, почтовые расходы, амортиз. , услуги связи, пр.)	173,63
5.4	Содержание служебного помещения	3733,93
5.5	Гос. пошлина , оплата лицензии, пр.	1075,98
5.6	Материалы (канцтовары и пр.)	1968,29
5.7	Прочее	152 252,95
	Всего затраты	46 741,43
	Убыток предприятия по МКД	-38 253,89
	Убыток предприятия с долгом за 2015 - 2018 г.	0
	Сумма снятий по непредоставленным услугам за 2018 год	0

Директор

Экономист



С.А. Хомяков

А.С. Вансович