

**Отчет за 2018 год
о выполнении Договора на обслуживание жилого дома по ул. Челюскинцев, 36**

№ п/п	Наименование	Факт
1	Адрес дома	Челюскинцев
2	Номер дома	36
3	Дата начала хозяйственного ведения	01.03.2015
	Наименование	Сумма, руб.
1	Долг за собственниками МКД на 01.01.2018 г.	92 374,91
2	Начислено за 2018 г.	150 224,47
3	Оплачено собственниками МКД	138 387,33
4	Долг за собственниками МКД на 01.01.2019 г.	104 212,05
	Затраты	Сумма, руб.
	Общая площадь жилого помещения, м² (оплачиваемая)	1 177,40
1	Содержание общего имущества в многоквартирном доме	45573,34
1.1	Уборка придомовой территории, в т.ч. подвалов	40769,63
1.1.1	Заработная плата, руб.	29 873,26
1.1.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%, руб.	9133,45
1.1.3	Материалы	191,09
1.1.4	Подрядные организации (покос травы, откачка воды из подвала, обслед.подтопления, вывоз мусора с подвала)	0,00
1.1.5	Прочие расходы (оплаты "ЕИРЦ", пр.)	1571,83
1.2	Уборка лестничных клеток	0,00
1.2.1	Заработная плата, руб.	0,00
1.2.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%, руб.	0,00
1.2.3	Материалы	0,00
1.2.4	Подрядные организации	0,00
1.2.5	Прочие расходы (оплаты "ЕИРЦ", пр.)	0,00
1.3	Дератизация и дезинсекция	0,00
1.4	Обслуживание ДВК	4803,71
2	Работы по содержанию оборудования, ситемы инженерно-технического обеспечения и общего имущества МКД	85 314,73
2.1	Заработная плата, руб.	49809,95
2.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%, руб.	15228,89
2.3	Материалы и ГСМ	12973,49
2.4	Подрядные организации	3 884,56
2.5	Прочие расходы (оплаты "ЕИРЦ", пр.)	3 417,84
3	Содержание и ремонт лифтов	0,00
4	Техническое обслуживание внутридомовых систем газоснабжения	150,12
5	Общепроизводственные расходы (административные)в том числе:	20 406,55
5.1	Фонд оплаты труда	11121,96
5.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%	3225,37
5.3	Прочие общепроизводственные расходы (маршрутные, почтовые расходы, амортиз. , услуги связи, пр.)	810,38
5.4	Содержание служебного помещения	131,10
5.5	Гос. пошлина , оплата лицензии, пр.	2819,23
5.6	Материалы (канцтовары и пр.)	812,40
5.7	Прочее	1486,11
	Всего затраты	151 444,74
	Убыток предприятия по МКД	-1 220,27
	Убыток предприятия с долгом за 2015 - 2018 г.	-105 432,32
	Сумма снятий по непредоставленным услугам за 2018 год	0

Директор

Экономист



С.А. Хомяков

А.С. Вансович