

**Отчет за 2018 год  
о выполнении Договора на обслуживание жилого дома по ул. Якорная, 12**

№ п/п	Наименование	Факт
1	Адрес дома	<b>Якорная</b>
2	Номер дома	<b>12</b>
3	Дата начала хозяйственного ведения	01.03.2015
	<b>Наименование</b>	<b>Сумма, руб.</b>
1	Долг за собственниками МКД на 01.01.2018 г.	51 453,46
2	Начислено за 2018 г.	191 318,64
3	Оплачено собственниками МКД	164 666,82
4	Долг за собственниками МКД на 01.01.2019 г.	78 105,28
	<b>Затраты</b>	<b>Сумма, руб.</b>
	Общая площадь жилого помещения, м <sup>2</sup> (оплачиваемая)	<b>1 443,66</b>
<b>1</b>	<b>Содержание общего имущества в многоквартирном доме</b>	<b>62101,59</b>
<b>1.1</b>	<b>Уборка придомовой территории, в т.ч. подвалов</b>	<b>50903,66</b>
1.1.1	Заработная плата, руб.	37 325,76
1.1.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%, руб.	11411,98
1.1.3	Материалы	234,30
1.1.4	Подрядные организации (покос травы, откачка воды из подвала, обслед.подтопления, вывоз мусора с подвала)	0,00
1.1.5	Прочие расходы (оплаты "ЕИРЦ", пр.)	1931,62
<b>1.2</b>	<b>Уборка лестничных клеток</b>	<b>0,00</b>
1.2.1	Заработная плата, руб.	0,00
1.2.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%, руб.	0,00
1.2.3	Материалы	0,00
1.2.4	Подрядные организации	0,00
1.2.5	Прочие расходы (оплаты "ЕИРЦ", пр.)	0,00
<b>1.3</b>	<b>Дератизация и дезинсекция</b>	<b>8139,88</b>
<b>1.4</b>	<b>Обслуживание ДВК</b>	<b>3058,05</b>
<b>2</b>	<b>Работы по содержанию оборудования, ситемы инженерно-технического обеспечения и общего имущества МКД</b>	<b>129 837,07</b>
2.1	Заработная плата, руб.	81284,73
2.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%, руб.	24851,99
2.3	Материалы и ГСМ	19509,58
2.4	Подрядные организации	0,00
2.5	Прочие расходы (оплаты "ЕИРЦ", пр.)	4 190,76
<b>3</b>	<b>Содержание и ремонт лифтов</b>	<b>0,00</b>
<b>4</b>	<b>Техническое обслуживание внутридомовых систем газоснабжения</b>	<b>14186,66</b>
<b>5</b>	<b>Общепроизводственные расходы (административные)в том числе:</b>	<b>25 984,95</b>
5.1	Фонд оплаты труда	14162,29
5.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%	4107,07
5.3	Прочие общепроизводственные расходы (маршрутные, почтовые расходы, амортиз. , услуги связи, пр.)	1 031,91
5.4	Содержание служебного помещения	166,94
5.5	Гос. пошлина , оплата лицензии, пр.	3589,91
5.6	Материалы (канцтовары и пр.)	1034,48
5.7	Прочее	1892,36
	<b>Всего затраты</b>	<b>232 110,26</b>
	<b>Убыток предприятия по МКД</b>	<b>-40 791,63</b>
	<b>Убыток предприятия с долгом за 2015 - 2018 г.</b>	<b>-118 896,90</b>
	<b>Сумма снятий по непредоставленным услугам за 2018 год</b>	<b>0</b>

Директор

Экономист



С.А. Хомяков

А.С. Вансович