

Отчет за 2018 год
о выполнении Договора на обслуживание жилого дома по ул. Челюскинцев, 34

№ п/п	Наименование	Факт
1	Адрес дома	Челюскинцев
2	Номер дома	34
3	Дата начала хозяйственного ведения	01.03.2015
	Наименование	Сумма, руб.
1	Долг за собственниками МКД на 01.01.2018 г.	29 150,87
2	Начислено за 2018 г.	179 649,96
3	Оплачено собственниками МКД	176 327,37
4	Долг за собственниками МКД на 01.01.2019 г.	32 473,46
	Затраты	Сумма, руб.
	Общая площадь жилого помещения, м² (оплачиваемая)	1 355,61
1	Содержание общего имущества в многоквартирном доме	55447,56
1.1	Уборка придомовой территории, в т.ч. подвалов	47045,47
1.1.1	Заработная плата, руб.	34 472,14
1.1.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%, руб.	10539,51
1.1.3	Материалы	220,01
1.1.4	Подрядные организации (покос травы, откачка воды из подвала, обслед.подтопления, вывоз мусора с подвала)	0,00
1.1.5	Прочие расходы (оплаты "ЕИРЦ", пр.)	1813,81
1.2	Уборка лестничных клеток	0,00
1.2.1	Заработная плата, руб.	0,00
1.2.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%, руб.	0,00
1.2.3	Материалы	0,00
1.2.4	Подрядные организации	0,00
1.2.5	Прочие расходы (оплаты "ЕИРЦ", пр.)	0,00
1.3	Дератизация и дезинсекция	3955,80
1.4	Обслуживание ДВК	4446,29
2	Работы по содержанию оборудования, системы инженерно-технического обеспечения и общего имущества МКД	170 571,26
2.1	Заработная плата, руб.	87550,00
2.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%, руб.	26767,54
2.3	Материалы и ГСМ	50052,98
2.4	Подрядные организации	2 265,58
2.5	Прочие расходы (оплаты "ЕИРЦ", пр.)	3 935,16
3	Содержание и ремонт лифтов	0,00
4	Техническое обслуживание внутридомовых систем газоснабжения	172,84
5	Общепроизводственные расходы (административные) в том числе:	24 400,11
5.1	Фонд оплаты труда	13298,52
5.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%	3856,57
5.3	Прочие общепроизводственные расходы (маршрутные, почтовые расходы, амортиз. , услуги связи, пр.)	968,98
5.4	Содержание служебного помещения	156,76
5.5	Гос. пошлина , оплата лицензии, пр.	3370,95
5.6	Материалы (канцтовары и пр.)	971,38
5.7	Прочее	1776,94
	Всего затраты	250 591,77
	Убыток предприятия по МКД	-70 941,82
	Убыток предприятия с долгом за 2015 - 2018 г.	-103 415,27
	Сумма снятий по непредоставленным услугам за 2018 год	0

Директор

Экономист



Handwritten signature in blue ink.

С.А. Хомяков

А.С. Вансович