

Отчет за 2018 год
о выполнении Договора на обслуживание жилого дома по ул. Челюскинцев, 36в

№ п/п	Наименование	Факт
1	Адрес дома	Челюскинцев
2	Номер дома	36в
3	Дата начала хозяйственного ведения	01.03.2015
	Наименование	Сумма, руб.
1	Долг за собственниками МКД на 01.01.2018 г.	61 982,09
2	Начислено за 2018 г.	204 940,71
3	Оплачено собственниками МКД	207 646,94
4	Долг за собственниками МКД на 01.01.2019 г.	59 275,86
	Затраты	Сумма, руб.
	Общая площадь жилого помещения, м² (оплачиваемая)	1 546,45
1	Содержание общего имущества в многоквартирном доме	61122,86
1.1	Уборка придомовой территории, в т.ч. подбалов	53668,40
1.1.1	Заработная плата, руб.	39 325,06
1.1.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%, руб.	12023,24
1.1.3	Материалы	250,95
1.1.4	Подрядные организации (покос травы, откачка воды из подвала, обслед.подтопления, вывоз мусора с подвала)	0,00
1.1.5	Прочие расходы (оплаты "ЕИРЦ", пр.)	2069,15
1.2	Уборка лестничных клеток	0,00
1.2.1	Заработная плата, руб.	0,00
1.2.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%, руб.	0,00
1.2.3	Материалы	0,00
1.2.4	Подрядные организации	0,00
1.2.5	Прочие расходы (оплаты "ЕИРЦ", пр.)	0,00
1.3	Дератизация и дезинсекция	3357,96
1.4	Обслуживание ДВК	4096,49
2	Работы по содержанию оборудования, ситемы инженерно-технического обеспечения и общего имущества МКД	130 011,83
2.1	Заработная плата, руб.	81188,34
2.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%, руб.	24822,52
2.3	Материалы и ГСМ	17669,72
2.4	Подрядные организации	1 842,09
2.5	Прочие расходы (оплаты "ЕИРЦ", пр.)	4 489,15
3	Содержание и ремонт лифтов	0,00
4	Техническое обслуживание внутридомовых систем газоснабжения	197,17
5	Общепроизводственные расходы (административные) в том числе:	27 835,10
5.1	Фонд оплаты труда	15170,66
5.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%	4399,49
5.3	Прочие общепроизводственные расходы (маршрутные, почтовые расходы, амортиз. , услуги связи, пр.)	1 105,39
5.4	Содержание служебного помещения	178,82
5.5	Гос. пошлина , оплата лицензии, пр.	3845,51
5.6	Материалы (канцтовары и пр.)	1108,13
5.7	Прочее	2027,09
	Всего затраты	219 166,96
	Убыток предприятия по МКД	-14 226,25
	Убыток предприятия с долгом за 2015 - 2018 г.	-73 502,11
	Сумма снятий по непредоставленным услугам за 2018 год	0

Директор

Экономист



С.А. Хомяков

А.С. Вансович