

Отчет за 2019 год  
о выполнении Договора на обслуживание жилого дома по ул. А.Оношко,48

№ п/п	Наименование	Факт
1	Адрес дома	А.Оношко
2	Номер дома	48
3	Дата начала хозяйственного ведения	01.09.2017
	<b>Наименование</b>	<b>Сумма, руб.</b>
1	Долг за собственниками МКД на 01.01.2019 г.	284 014,64
2	Начислено за 2018 г.	459 784,85
3	Оплачено собственниками МКД	446 006,09
4	Долг за собственниками МКД на 01.01.2020 г.	297 793,40
	<b>Затраты</b>	<b>Сумма, руб.</b>
	Общая площадь жилого помещения, м <sup>2</sup> (оплачиваемая)	3 624,92
<b>1</b>	<b>Содержание общего имущества в многоквартирном доме</b>	<b>238301,44</b>
<b>1.1</b>	<b>Уборка придомовой территории, втч подвалов</b>	<b>136239,89</b>
1.1.1	Заработная плата, руб.	96 613,51
1.1.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%, руб.	29177,28
1.1.3	Материалы	209,83
1.1.4	Подрядные организации (покос травы, откачка воды из подвала, обслед.подтопления, вывоз мусора с подвала)	5400,00
1.1.5	Прочие расходы (оплаты "ЕИРЦ", пр.)	4839,27
<b>1.2</b>	<b>Уборка лестничных клеток</b>	<b>84696,97</b>
1.2.1	Заработная плата, руб.	64074,21
1.2.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%, руб.	19350,41
1.2.3	Материалы	0,00
1.2.4	Подрядные организации	1272,35
<b>1.3</b>	<b>Дератизация и дезинсекция</b>	<b>17364,58</b>
<b>1.4</b>	<b>Обслуживание ДВК</b>	<b>0,00</b>
<b>2</b>	<b>Работы по содержанию оборудования, ситемы инженерно-технического обеспечения и общего имущества МКД</b>	<b>176 461,67</b>
2.1	Заработная плата, руб.	10536,98
2.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%, руб.	3182,17
2.3	Материалы и ГСМ	11816,63
2.4	Подрядные организации	141 272,67
2.5	Прочие расходы (оплаты "ЕИРЦ", пр.)	9 653,22
<b>3</b>	<b>Содержание и ремонт лифтов</b>	<b>0,00</b>
<b>4</b>	<b>Техническое обслуживание внутридомовых систем газоснабжения</b>	<b>0,00</b>
<b>5</b>	<b>Общепроизводственные расходы (административные)в том числе:</b>	<b>71 896,83</b>
5.1	Фонд оплаты труда	38206,12
5.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%	11538,25
5.3	Прочие общепроизводственные расходы (маршрутные, почтовые расходы, амортиз. , услуги связи, пр.)	1 887,93
5.4	Материалы (канцтовары и пр.)	5116,71
5.5	Содержание служебного помещения	311,61
5.6	Гос. пошлина , оплата лицензии	10547,87
5.7	Прочее	4288,34
	<b>Всего затраты</b>	<b>486 659,93</b>
	<b>Убыток предприятия по МКД</b>	<b>-26 875,08</b>
	<b>Убыток предприятия с долгом за 2019 г.</b>	<b>-324 668,48</b>
	<b>Сумма снятий по непредоставленным услугам за 2019 год</b>	<b>-16964,8</b>

Директор

Экономист



С.А. Хомяков

А.С. Вансович