

Отчет за 2019 год
о выполнении Договора на обслуживание жилого дома по ул. Авиаторов, 9

№ п/п	Наименование	Факт
1	Адрес дома	Авиаторов
2	Номер дома	9
3	Дата начала хозяйственного ведения	01.03.2015
	Наименование	Сумма, руб.
1	Долг за собственниками МКД на 01.01.2019 г.	13 789,12
2	Начислено за 2019 г	114 107,14
3	Оплачено собственниками МКД	108 022,27
4	Долг за собственниками МКД на 01.01.2020 г.	19 873,99
	Затраты	Сумма, руб.
	Общая площадь жилого помещения, м ² (оплачиваемая)	831,2
1	Содержание общего имущества в многоквартирном доме	33189,31
1.1	Уборка придомовой территории, в т.ч. подвалов	31540,86
1.1.1	Заработная плата, руб.	22153,63
1.1.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%, руб.	6690,40
1.1.3	Материалы	48,32
1.1.4	Подрядные организации (покос травы, откачка воды из подвала, обслед.подтопления, вывоз мусора с подвала)	1538,86
1.1.5	Прочие расходы (оплаты "ЕИРЦ", пр.)	1109,65
1.2	Уборка лестничных клеток	0,00
1.2.1	Заработная плата, руб.	0,00
1.2.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%, руб.	0,00
1.2.3	Материалы	0,00
1.3	Дератизация и дезинсекция	0,00
1.4	Обслуживание ДВК	1648,44
2	Работы по содержанию оборудования, ситемы инженерно-технического обеспечения и общего имущества МКД	94 733,52
2.1	Заработная плата, руб.	38044,60
2.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%, руб.	11489,47
2.3	Материалы и ГСМ	5137,19
2.4	Подрядные организации	36 906,71
2.5	Прочие расходы (оплаты "ЕИРЦ", пр.)	3 155,55
3	Содержание и ремонт лифтов	0,00
4	Техническое обслуживание внутридомовых систем газоснабжения	8410,91
5	Общепроизводственные расходы (административные) в том числе:	15 945,53
5.1	Фонд оплаты труда	8473,49
5.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%	2558,99
5.3	Прочие общепроизводственные расходы (маршрутные, почтовые расходы, амортиз., услуги связи, пр.)	418,71
5.4	Материалы (канцтовары и пр.)	1134,80
5.5	Содержание служебного помещения	69,11
5.6	Гос. пошлина, оплата лицензии	2339,34
5.7	Прочее	951,08
	Всего затраты	152 279,27
	Убыток предприятия по МКД	-38 172,13
	Убыток предприятия с долгом за 2015 - 2019 г.	-58 046,12
	Сумма снятий по непредоставленным услугам за 2019 год	-10067,52

Директор

Экономист



С.А. Хомяков

А.С. Вансович