

Отчет за 2019 год
о выполнении Договора на обслуживание жилого дома по ул. Авиаторов, 14

№ п/п	Наименование	Факт
1	Адрес дома	Авиаторов
2	Номер дома	14
3	Дата начала хозяйственного ведения	01.06.2019
	Наименование	Сумма, руб.
1	Долг за собственниками МКД на 01.01.2019 г.	0,00
2	Начислено за 2019 г.	271 254,97
3	Оплачено собственниками МКД	230 218,11
4	Долг за собственниками МКД на 01.01.2020 г.	41 036,85
	Затраты	Сумма, руб.
	Общая площадь жилого помещения, м ² (оплачиваемая)	3427,10
1	Содержание общего имущества в многоквартирном доме	72042,42
1.1	Уборка придомовой территории, в т.ч. подвалов	72042,42
1.1.1	Заработная плата, руб.	53282,31
1.1.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%, руб.	16091,26
1.1.3	Материалы	0,00
1.1.4	Подрядные организации (покос травы, откачка воды из подвала, обслед.подтопления, вывоз мусора с подвала)	0,00
1.1.5	Прочие расходы (оплаты "ЕИРЦ", пр.)	2668,85
1.2	Уборка лестничных клеток	0,00
1.2.1	Заработная плата, руб.	0,00
1.2.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%, руб.	0,00
1.2.3	Материалы	0,00
1.3	Дератизация и дезинсекция	0,00
1.4	Обслуживание ДВК	0,00
2	Работы по содержанию оборудования, ситемы инженерно-технического обеспечения и общего имущества МКД	9 207,90
2.1	Заработная плата, руб.	0,00
2.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%, руб.	0,00
2.3	Материалы и ГСМ	0,00
2.4	Подрядные организации	0,00
2.5	Прочие расходы (оплаты "ЕИРЦ", пр.)	9 207,90
3	Содержание и ремонт лифтов	0,00
4	Техническое обслуживание внутридомовых систем газоснабжения	0,00
5	Общепроизводственные расходы (административные)в том числе:	33 986,64
5.1	Фонд оплаты труда	18060,56
5.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%	5454,29
5.3	Прочие общепроизводственные расходы (маршрутные, почтовые расходы, амортиз. , услуги связи, пр.)	892,46
5.4	Материалы (канцтовары и пр.)	2418,74
5.5	Содержание служебного помещения	147,30
5.6	Гос. пошлина , оплата лицензии	4986,12
5.7	Прочее	2027,16
	Всего затраты	115 236,95
	Убыток предприятия по МКД	156 018,02
	Убыток предприятия с долгом за 2019 г.	114 981,16
	Сумма снятий по непредоставленным услугам за 2019 год	0

Директор

Экономист



С.А. Хомяков

А.С. Вансович