

Отчет за 2019 год
о выполнении Договора на обслуживание жилого дома по ул. Авиаторов, 17

№ п/п	Наименование	Факт
1	Адрес дома	Авиаторов
2	Номер дома	17
3	Дата начала хозяйственного ведения	01.03.2015
	Наименование	Сумма, руб.
1	Долг за собственниками МКД на 01.01.2019 г.	53 716,96
2	Начислено за 2019 г.	345 753,44
3	Оплачено собственниками МКД	325 982,34
4	Долг за собственниками МКД на 01.01.2020 г.	73 488,06
	Затраты	Сумма, руб.
	Общая площадь жилого помещения, м ² (оплачиваемая)	2437,63
1	Содержание общего имущества в многоквартирном доме	104354,62
1.1	Уборка придомовой территории, в т.ч. подвалов	88591,37
1.1.1	Заработная плата, руб.	64969,16
1.1.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%, руб.	19620,69
1.1.3	Материалы	141,78
1.1.4	Подрядные организации (покос травы, откачка воды из подвала, обслед.подтопления, вывоз мусора с подвала)	605,52
1.1.5	Прочие расходы (оплаты "ЕИРЦ", пр.)	3254,24
1.2	Уборка лестничных клеток	0,00
1.2.1	Заработная плата, руб.	0,00
1.2.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%, руб.	0,00
1.2.3	Материалы	0,00
1.3	Дератизация и дезинсекция	10820,77
1.4	Обслуживание ДВК	4942,47
2	Работы по содержанию оборудования, системы инженерно-технического обеспечения и общего имущества МКД	107 327,24
2.1	Заработная плата, руб.	38366,03
2.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%, руб.	11586,54
2.3	Материалы и ГСМ	14174,40
2.4	Подрядные организации	33 946,09
2.5	Прочие расходы (оплаты "ЕИРЦ", пр.)	9 254,17
3	Содержание и ремонт лифтов	0,00
4	Техническое обслуживание внутридомовых систем газоснабжения	24670,62
5	Общепроизводственные расходы (административные) в том числе:	48 348,07
5.1	Фонд оплаты труда	25692,26
5.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%	7759,06
5.3	Прочие общепроизводственные расходы (маршрутные, почтовые расходы, амортиз. , услуги связи, пр.)	1 269,57
5.4	Материалы (канцтовары и пр.)	3440,81
5.5	Содержание служебного помещения	209,55
5.6	Гос. пошлина , оплата лицензии	7093,07
5.7	Прочее	2883,76
	Всего затраты	284 700,54
	Убыток предприятия по МКД	61 052,90
	Убыток предприятия с долгом за 2015 - 2019 г.	-12 435,16
	Сумма снятий по непредоставленным услугам за 2019 год	-23985,72

Директор

Экономист



С.А. Хомяков

А.С. Вансович