

Отчет за 2019 год
о выполнении Договора на обслуживание жилого дома по ул. Авиаторов, 19

| № п/п | Наименование | Факт |
|-------|--|--------------------|
| 1 | Адрес дома | Авиаторов |
| 2 | Номер дома | 19 |
| 3 | Дата начала хозяйственного ведения | 11.08.2016 |
| | Наименование | Сумма, руб. |
| 1 | Долг за собственниками МКД на 01.01.2019 г. | 110 233,81 |
| 2 | Начислено за 2019 г. | 458 503,47 |
| 3 | Оплачено собственниками МКД | 417 464,52 |
| 4 | Долг за собственниками МКД на 01.01.2020 г. | 151 272,76 |
| | Затраты | Сумма, руб. |
| | Общая площадь жилого помещения, м ² (оплачиваемая) | 3232,54 |
| 1 | Содержание общего имущества в многоквартирном доме | 144649,88 |
| 1.1 | Уборка придомовой территории, в т.ч. подвалов | 123484,91 |
| 1.1.1 | Заработная плата, руб. | 86155,57 |
| 1.1.2 | Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%, руб. | 26018,98 |
| 1.1.3 | Материалы | 639,05 |
| 1.1.4 | Подрядные организации (покос травы, откачка воды из подвала, обслед.подтопления, вывоз мусора с подвала) | 6355,87 |
| 1.1.5 | Прочие расходы (оплаты "ЕИРЦ", пр.) | 4315,44 |
| 1.2 | Уборка лестничных клеток | 0,00 |
| 1.2.1 | Заработная плата, руб. | 0,00 |
| 1.2.2 | Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%, руб. | 0,00 |
| 1.2.3 | Материалы | 0,00 |
| 1.3 | Дератизация и дезинсекция | 14575,91 |
| 1.4 | Обслуживание ДВК | 6589,07 |
| 2 | Работы по содержанию оборудования, системы инженерно-технического обеспечения и общего имущества МКД | 275 537,04 |
| 2.1 | Заработная плата, руб. | 111903,93 |
| 2.2 | Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%, руб. | 33794,99 |
| 2.3 | Материалы и ГСМ | 18554,08 |
| 2.4 | Подрядные организации | 99 012,10 |
| 2.5 | Прочие расходы (оплаты "ЕИРЦ", пр.) | 12 271,95 |
| 3 | Содержание и ремонт лифтов | 0,00 |
| 4 | Техническое обслуживание внутридомовых систем газоснабжения | 32710,07 |
| 5 | Общепроизводственные расходы (административные) в том числе: | 64 114,34 |
| 5.1 | Фонд оплаты труда | 34070,49 |
| 5.2 | Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2% | 10289,29 |
| 5.3 | Прочие общепроизводственные расходы (маршрутные, почтовые расходы, амортиз., услуги связи и пр.) | 1 683,57 |
| 5.4 | Материалы (канцтовары и пр.) | 4562,85 |
| 5.5 | Содержание служебного помещения | 277,88 |
| 5.6 | Гос. пошлина, оплата лицензии | 9406,11 |
| 5.7 | Прочее | 3824,14 |
| | Всего затраты | 517 011,34 |
| | Убыток предприятия по МКД | -58 507,87 |
| | Убыток предприятия с долгом за 2016 - 2019 г. | -209 780,63 |
| | Сумма снятий по непредоставленным услугам за 2019 год | 0 |

Директор

Экономист



[Handwritten signature]
[Handwritten initials]

С.А. Хомяков

А.С. Вансович