

Отчет за 2019 год  
о выполнении Договора на обслуживание жилого дома по ул. Авиаторов, 21

№ п/п	Наименование	Факт
1	Адрес дома	Авиаторов
2	Номер дома	21
3	Дата начала хозяйственного ведения	11.08.2016
	<b>Наименование</b>	<b>Сумма, руб.</b>
1	Долг за собственниками МКД на 01.01.2019 г.	116 306,06
2	Начислено за 2019 г.	459 347,42
3	Оплачено собственниками МКД	418 472,94
4	Долг за собственниками МКД на 01.01.2020 г.	157 180,55
	<b>Затраты</b>	<b>Сумма, руб.</b>
	Общая площадь жилого помещения, м <sup>2</sup> (оплачиваемая)	3238,49
1	Содержание общего имущества в многоквартирном доме	137386,96
1.1	Уборка придомовой территории, в т.ч. подвалов	120108,25
1.1.1	Заработная плата, руб.	86314,15
1.1.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%, руб.	26066,87
1.1.3	Материалы	188,32
1.1.4	Подрядные организации (покос травы, откачка воды из подвала, обслед.подтопления, вывоз мусора с подвала)	3215,52
1.1.5	Прочие расходы (оплаты "ЕИРЦ", пр.)	4323,38
1.2	Уборка лестничных клеток	0,00
1.2.1	Заработная плата, руб.	0,00
1.2.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%, руб.	0,00
1.2.3	Материалы	0,00
1.3	Дератизация и дезинсекция	10689,34
1.4	Обслуживание ДВК	6589,37
2	Работы по содержанию оборудования, системы инженерно-технического обеспечения и общего имущества МКД	352 632,76
2.1	Заработная плата, руб.	143345,02
2.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%, руб.	43290,20
2.3	Материалы и ГСМ	26485,70
2.4	Подрядные организации	127 217,30
2.5	Прочие расходы (оплаты "ЕИРЦ", пр.)	12 294,54
3	Содержание и ремонт лифтов	0,00
4	Техническое обслуживание внутридомовых систем газоснабжения	32770,27
5	Общепроизводственные расходы (административные) в том числе:	64 232,36
5.1	Фонд оплаты труда	34133,21
5.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%	10308,23
5.3	Прочие общепроизводственные расходы (маршрутные, услуги связи, почтовые расходы и пр.)	1 686,67
5.4	Материалы (канцтовары и пр.)	4571,25
5.5	Содержание служебного помещения	278,39
5.6	Гос. пошлина, оплата лицензии	9423,42
5.7	Прочее	3831,19
	<b>Всего затраты</b>	<b>587 022,35</b>
	<b>Убыток предприятия по МКД</b>	<b>-127 674,93</b>
	<b>Убыток предприятия с долгом за 2016 - 2019 г.</b>	<b>-284 855,48</b>
	<b>Сумма снятий по непредоставленным услугам за 2019 год</b>	<b>-31866,96</b>

Директор

Экономист



*Handwritten signature*  
*Handwritten initials*

С.А. Хомяков

А.С. Вансович