

Отчет за 2019 год  
о выполнении Договора на обслуживание жилого дома по ул. Авиаторов, 26

№ п/п	Наименование	Факт
1	Адрес дома	Авиаторов
2	Номер дома	26
3	Дата начала хозяйственного ведения	11.08.2016
	<b>Наименование</b>	<b>Сумма, руб.</b>
1	Долг за собственниками МКД на 01.01.2019 г.	111 479,33
2	Начислено за 2019 г.	519 494,67
3	Оплачено собственниками МКД	474 231,87
4	Долг за собственниками МКД на 01.01.2020 г.	156 742,13
	<b>Затраты</b>	<b>Сумма, руб.</b>
	Общая площадь жилого помещения, м <sup>2</sup> (оплачиваемая)	3662,54
1	Содержание общего имущества в многоквартирном доме	156886,19
1.1	Уборка придомовой территории, в т.ч. подвалов	134409,96
1.1.1	Заработная плата, руб.	97616,18
1.1.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%, руб.	29480,09
1.1.3	Материалы	213,01
1.1.4	Подрядные организации (покос травы, откачка воды из подвала, обслед.подтопления, вывоз мусора с подвала)	2211,19
1.1.5	Прочие расходы (оплаты "ЕИРЦ", пр.)	4889,49
1.2	Уборка лестничных клеток	0,00
1.2.1	Заработная плата, руб.	0,00
1.2.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%, руб.	0,00
1.2.3	Материалы	0,00
1.3	Дератизация и дезинсекция	16668,27
1.4	Обслуживание ДВК	5807,97
2	Работы по содержанию оборудования, системы инженерно-технического обеспечения и общего имущества МКД	273 247,95
2.1	Заработная плата, руб.	110675,65
2.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%, руб.	33424,05
2.3	Материалы и ГСМ	17028,84
2.4	Подрядные организации	98 215,02
2.5	Прочие расходы (оплаты "ЕИРЦ", пр.)	13 904,40
3	Содержание и ремонт лифтов	0,00
4	Техническое обслуживание внутридомовых систем газоснабжения	37064,20
5	Общепроизводственные расходы (административные) в том числе:	72 642,99
5.1	Фонд оплаты труда	38602,63
5.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%	11657,99
5.3	Прочие общепроизводственные расходы (маршрутные, почтовые расходы, амортиз., услуги связи, пр.)	1 907,53
5.4	Материалы (канцтовары и пр.)	5169,82
5.5	Содержание служебного помещения	314,84
5.6	Гос. пошлина, оплата лицензии	10657,33
5.7	Прочее	4332,84
	<b>Всего затраты</b>	<b>539 841,33</b>
	Убыток предприятия по МКД	-20 346,66
	Убыток предприятия с долгом за 2016- 2019 г.	-177 088,79
	Сумма снятий по непредоставленным услугам за 2019 год	-36039,24

Директор

Экономист



*(Handwritten signature)*  
*(Handwritten signature)*

С.А. Хомяков

А.С. Вансович