

Отчет за 2019 год
о выполнении Договора на обслуживание жилого дома по адресу: с. Дальнее, 3

№ п/п	Наименование	Факт
1	Адрес дома	с. Дальнее
2	Номер дома	3
3	Дата начала хозяйственного ведения	01.03.2015
	Наименование	Сумма, руб.
1	Долг за собственниками МКД на 01.01.2019 г.	111 526,78
2	Начислено за 2019 г.	234 523,94
3	Оплачено собственниками МКД	213 655,12
4	Долг за собственниками МКД на 01.01.2020 г.	132 395,61
	Затраты	Сумма, руб.
	Общая площадь жилого помещения, м ² (оплачиваемая)	1 547,40
1	Содержание общего имущества в многоквартирном доме	91194,90
1.1	Уборка придомовой территории, в т.ч. подвалов	56860,57
1.1.1	Заработная плата, руб.	41242,22
1.1.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%, руб.	12455,15
1.1.3	Материалы	89,42
1.1.4	Подрядные организации (покос травы, откачка воды из подвала, обслед.подтопления, вывоз мусора с подвала)	1008,00
1.1.5	Прочие расходы (оплаты "ЕИРЦ", пр.)	2065,78
1.2	Уборка лестничных клеток	24721,58
1.2.1	Заработная плата, руб.	18702,15
1.2.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%, руб.	5648,05
1.2.3	Материалы	0,00
1.2.4	Подрядные организации	371,38
1.3	Дератизация и дезинсекция	6562,64
1.4	Обслуживание ДВК	3050,11
2	Работы по содержанию оборудования, ситемы инженерно-технического обеспечения и общего имущества МКД	70 887,05
2.1	Заработная плата, руб.	24858,04
2.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%, руб.	7507,13
2.3	Материалы и ГСМ	1916,08
2.4	Подрядные организации	28383,28
2.5	Прочие расходы (оплаты "ЕИРЦ", пр.)	8222,53
3	Содержание и ремонт лифтов	0,00
4	Техническое обслуживание внутридомовых систем газоснабжения	15563,45
5	Общепроизводственные расходы (административные) в том числе:	30 439,64
5.1	Фонд оплаты труда	16175,68
5.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%	4885,06
5.3	Прочие общепроизводственные расходы (маршрутные, почтовые расходы, амортиз., услуги связи, пр.)	799,32
5.4	Содержание служебного помещения	131,93
5.5	Материалы (канцтовары и пр.)	2166,31
5.6	Гос. пошлина, оплата лицензии	4465,75
5.7	Прочее	1815,59
	Всего затраты	208 085,04
	Убыток предприятия по МКД	26 438,91
	Убыток предприятия с долгом за 2015-19 г.	-105 956,70
	Сумма снятий по непредоставленным услугам за 2019 год	-8665,44

Директор

Экономист



С.А. Хомяков

А.С. Вансович