

**Отчет за 2019 год  
о выполнении Договора на обслуживание жилого дома по ул. Буряка, 9**

№ п/п	Наименование	Факт
1	Адрес дома	Буряка
2	Номер дома	9
3	Дата начала хозяйственного ведения	01.03.2015
	<b>Наименование</b>	<b>Сумма, руб.</b>
1	Долг за собственниками МКД на 01.01.2019 г.	265 787,36
2	Начислено за 2019 г.	783 049,34
3	Оплачено собственниками МКД	697 625,89
4	Долг за собственниками МКД на 01.01.2020 г.	351 210,81
	<b>Затраты</b>	<b>Сумма, руб.</b>
	Общая площадь жилого помещения, м <sup>2</sup> (оплачиваемая)	4177,60
<b>1</b>	<b>Содержание общего имущества в многоквартирном доме</b>	<b>173121,55</b>
<b>1.1</b>	<b>Уборка придомовой территории, в т.ч. подвалов</b>	<b>157989,74</b>
1.1.1	Заработная плата, руб.	111343,86
1.1.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%, руб.	33625,85
1.1.3	Материалы	242,94
1.1.4	Подрядные организации (покос травы, откачка воды из подвала, обслед.подтопления, вывоз мусора с подвала)	7200,00
1.1.5	Прочие расходы (оплаты "ЕИРЦ", пр.)	5577,10
<b>1.2</b>	<b>Уборка лестничных клеток</b>	<b>0,00</b>
1.2.1	Заработная плата, руб.	0,00
1.2.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%, руб.	0,00
1.2.3	Материалы	0,00
<b>1.3</b>	<b>Дератизация и дезинсекция</b>	<b>15131,80</b>
<b>1.4</b>	<b>Обслуживание ДВК</b>	<b>0,00</b>
<b>2</b>	<b>Работы по содержанию оборудования, системы инженерно-технического обеспечения и общего имущества МКД</b>	<b>247 257,67</b>
2.1	Заработная плата, руб.	93909,42
2.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%, руб.	28360,64
2.3	Материалы и ГСМ	23512,93
2.4	Подрядные организации (в т.ч. оплаты "ЕИРЦ", пр.)	86 343,34
2.5	Прочие расходы (оплаты "ЕИРЦ", пр.)	15 131,34
<b>3</b>	<b>Содержание и ремонт лифтов</b>	<b>171201,34</b>
<b>4</b>	<b>Техническое обслуживание внутридомовых систем газоснабжения</b>	<b>0,00</b>
<b>5</b>	<b>Общепроизводственные расходы (административные) в том числе:</b>	<b>117 496,37</b>
5.1	Фонд оплаты труда	62437,81
5.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%	18856,22
5.3	Прочие общепроизводственные расходы (маршрутные, почтовые расходы, амортиз., услуги связи, пр.)	3 085,33
5.4	Материалы (канцтовары и пр.)	8361,92
5.5	Содержание служебного помещения	509,25
5.6	Гос. пошлина, оплата лицензии	17237,70
5.7	Прочее	7008,15
	<b>Всего затраты</b>	<b>709 076,92</b>
	<b>Убыток предприятия по МКД</b>	<b>73 972,42</b>
	<b>Убыток предприятия с долгом за 2015-2019 г.</b>	<b>-277 238,39</b>
	<b>Сумма снятий по непредоставленным услугам за 2019 год</b>	<b>-93728,3</b>

Директор

Экономист



*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*

С.А. Хомяков

А.С. Вансович