

Отчет за 2019 год
о выполнении Договора на обслуживание жилого дома по ул. Буряка, 12

№ п/п	Наименование	Факт
1	Адрес дома	Буряка
2	Номер дома	12
3	Дата начала хозяйственного ведения	01.03.2015
	Наименование	Сумма, руб.
1	Долг за собственниками МКД на 01.01.2019 г.	8 385,18
2	Начислено за 2019 г.	57 383,63
3	Оплачено собственниками МКД	45 829,42
4	Долг за собственниками МКД на 01.01.2020 г.	19 939,39
	Затраты	Сумма, руб.
	Общая площадь жилого помещения, м² (оплачиваемая)	513,50
1	Содержание общего имущества в многоквартирном доме	11509,63
1.1	Уборка придомовой территории, в т.ч. подвалов, доп. услуги	9968,64
1.1.1	Заработная плата, руб.	7347,34
1.1.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%, руб.	2218,90
1.1.3	Материалы	29,99
1.1.4	Подрядные организации (покос травы, откачка воды из подвала, обслед.подтопления, вывоз мусора с подвала)	0,00
1.1.5	Прочие расходы (оплаты "ЕИРЦ", пр.)	372,42
1.2	Уборка лестничных клеток	0,00
1.2.1	Заработная плата, руб.	0,00
1.2.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%, руб.	0,00
1.2.3	Материалы	0,00
1.2.4	Подрядные организации	0,00
1.3	Дератизация и дезинсекция	0,00
1.4	Обслуживание ДВК	1540,99
2	Работы по содержанию оборудования, системы инженерно-технического обеспечения и общего имущества МКД	7 903,74
2.1	Заработная плата, руб.	673,34
2.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%, руб.	203,35
2.3	Материалы и ГСМ	2224,13
2.4	Подрядные организации	2096,68
2.5	Прочие расходы (оплаты "ЕИРЦ", пр.)	2706,23
3	Содержание и ремонт лифтов	0,00
4	Техническое обслуживание внутридомовых систем газоснабжения	5603,49
5	Общепроизводственные расходы (административные) в том числе:	9 850,87
5.1	Фонд оплаты труда	5234,76
5.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%	1580,90
5.3	Прочие общепроизводственные расходы (маршрутные, почтовые расходы, амортиз. , услуги связи, пр.)	258,67
5.4	Материалы (канцтовары и пр.)	701,06
5.5	Содержание служебного помещения	42,69
5.6	Гос. пошлина , оплата лицензии	1445,20
5.7	Прочее	587,58
	Всего затраты	34 867,72
	Убыток предприятия по МКД	22 515,90
	Убыток предприятия с долгом за 2015 - 2019 г.	2 576,51
	Сумма снятий по непредоставленным услугам за 2019 год	-26111,3

Директор

Экономист



[Handwritten signatures]

С.А. Хомяков

А.С. Вансович