

Отчет за 2019 год
о выполнении Договора на обслуживание жилого дома по ул. Ветвистая, 24

№ п/п	Наименование	Факт
1	Адрес дома	Ветвистая
2	Номер дома	24
3	Дата начала хозяйственного ведения	01.09.2017
	Наименование	Сумма, руб.
1	Долг за собственниками МКД на 01.01.2019 г.	118 409,81
2	Начислено за 2019 г.	102 718,32
3	Оплачено собственниками МКД	95 744,31
4	Долг за собственниками МКД на 01.01.2020 г.	125 383,82
	Затраты	Сумма, руб.
	Общая площадь жилого помещения, м² (оплачиваемая)	819,91
1	Содержание общего имущества в многоквартирном доме	31866,55
1.1	Уборка придомовой территории, в т.ч. подвалов	31866,55
1.1.1	Заработная плата, руб.	21852,73
1.1.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%, руб.	6599,52
1.1.3	Материалы	47,97
1.1.4	Подрядные организации (покос травы, откачка воды из подвала, обслед.подтопления, вывоз мусора с подвала)	2271,74
1.1.5	Прочие расходы (оплаты "ЕИРЦ", пр.)	1094,58
1.2	Уборка лестничных клеток	0,00
1.2.1	Заработная плата, руб.	0,00
1.2.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%, руб.	0,00
1.2.3	Материалы	0,00
1.2.4	Подрядные организации	0,00
1.3	Дератизация и дезинсекция	0,00
1.4	Обслуживание ДВК	0,00
2	Работы по содержанию оборудования, системы инженерно-технического обеспечения и общего имущества МКД	62 369,34
2.1	Заработная плата, руб.	22720,07
2.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%, руб.	6861,46
2.3	Материалы и ГСМ	6158,25
2.4	Подрядные организации	22259,74
2.5	Прочие расходы (оплаты "ЕИРЦ", пр.)	4369,81
3	Содержание и ремонт лифтов	0,00
4	Техническое обслуживание внутридомовых систем газоснабжения	0,00
5	Общепроизводственные расходы (административные) в том числе:	16 262,14
5.1	Фонд оплаты труда	8641,73
5.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%	2609,80
5.3	Прочие общепроизводственные расходы (маршрутные, почтовые расходы, амортиз. , услуги связи, пр.)	427,03
5.4	Содержание служебного помещения	70,48
5.5	Материалы (канцтовары и пр.)	1157,33
5.6	Гос. пошлина , оплата лицензии	2385,79
5.7	Прочее	969,97
	Всего затраты	110 498,02
	Убыток предприятия по МКД	-7 779,70
	Убыток предприятия с долгом за 2019 г.	-133 163,52
	Сумма снятий по непредоставленным услугам за 2019 год	-8855,04

Директор

Экономист



С.А. Хомяков
А.С. Вансович

С.А. Хомяков

А.С. Вансович