

Отчет за 2019 год
о выполнении Договора на обслуживание жилого дома по ул. Ветвистая, 26

№ п/п	Наименование	Факт
1	Адрес дома	Ветвистая
2	Номер дома	26
3	Дата начала хозяйственного ведения	01.08.2017
	Наименование	Сумма, руб.
1	Долг за собственниками МКД на 01.01.2019 г.	193 026,43
2	Начислено за 2019 г.	101 846,38
3	Оплачено собственниками МКД	70 883,34
4	Долг за собственниками МКД на 01.01.2020 г.	223 989,46
	Затраты	Сумма, руб.
	Общая площадь жилого помещения, м ² (оплачиваемая)	812,95
1	Содержание общего имущества в многоквартирном доме	30489,95
1.1	Уборка придомовой территории, в т.ч. подвалов	30489,95
1.1.1	Заработная плата, руб.	21667,22
1.1.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%, руб.	6543,50
1.1.3	Материалы	47,62
1.1.4	Подрядные организации (покос травы, откачка воды из подвала, обслед.подтопления, вывоз мусора с подвала)	1146,31
1.1.5	Прочие расходы (оплаты "ЕИРЦ", пр.)	1085,29
1.2	Уборка лестничных клеток	0,00
1.2.1	Заработная плата, руб.	0,00
1.2.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%, руб.	0,00
1.2.3	Материалы	0,00
1.2.4	Подрядные организации	0,00
1.3	Дератизация и дезинсекция	0,00
1.4	Обслуживание ДВК	0,00
2	Работы по содержанию оборудования, системы инженерно-технического обеспечения и общего имущества МКД	7 901,94
2.1	Заработная плата, руб.	1185,09
2.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%, руб.	357,90
2.3	Материалы и ГСМ	70,57
2.4	Подрядные организации	3215,01
2.5	Прочие расходы (оплаты "ЕИРЦ", пр.)	3073,38
3	Содержание и ремонт лифтов	0,00
4	Техническое обслуживание внутридомовых систем газоснабжения	0,00
5	Общепроизводственные расходы (административные) в том числе:	16 124,08
5.1	Фонд оплаты труда	8568,37
5.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%	2587,65
5.3	Прочие общепроизводственные расходы (маршрутные, почтовые расходы, амортиз., услуги связи, пр.)	423,40
5.4	Содержание служебного помещения	69,88
5.5	Материалы (канцтовары и пр.)	1147,51
5.6	Гос. пошлина, оплата лицензии	2365,54
5.7	Прочее	961,73
	Всего затраты	54 515,98
	Убыток предприятия по МКД	47 330,40
	Убыток предприятия с долгом за 2019 г.	-176 659,06
	Сумма снятий по непредоставленным услугам за 2019 год	-8779,8

Директор

Экономист



С.А. Хомяков
А.С. Вансович

С.А. Хомяков

А.С. Вансович