

Отчет за 2019 год
о выполнении Договора на обслуживание жилого дома по ул. Ветвистая, 32

№ п/п	Наименование	Факт
1	Адрес дома	Ветвистая
2	Номер дома	32
3	Дата начала хозяйственного ведения	01.03.2015
	Наименование	Сумма, руб.
1	Долг за собственниками МКД на 01.01.2019 г.	152 356,76
2	Начислено за 2019 г.	339 091,48
3	Оплачено собственниками МКД	297 850,01
4	Долг за собственниками МКД на 01.01.2020 г.	193 598,23
	Затраты	Сумма, руб.
	Общая площадь жилого помещения, м² (оплачиваемая)	2575,90
1	Содержание общего имущества в многоквартирном доме	112256,07
1.1	Уборка придомовой территории, в т.ч. подвалов	96079,42
1.1.1	Заработная плата, руб.	68654,41
1.1.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%, руб.	20733,63
1.1.3	Материалы	149,79
1.1.4	Подрядные организации (покос травы, откачка воды из подвала, обслед.подтопления, вывоз мусора с подвала)	3102,77
1.1.5	Прочие расходы (оплаты "ЕИРЦ", пр.)	3438,83
1.2	Уборка лестничных клеток	0,00
1.2.1	Заработная плата, руб.	0,00
1.2.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%, руб.	0,00
1.2.3	Материалы	0,00
1.2.4	Подрядные организации	0,00
1.3	Дератизация и дезинсекция	12030,15
1.4	Обслуживание ДВК	4146,50
2	Работы по содержанию оборудования, системы инженерно-технического обеспечения и общего имущества МКД	163 426,71
2.1	Заработная плата, руб.	64222,13
2.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%, руб.	19395,08
2.3	Материалы и ГСМ	13206,93
2.4	Подрядные организации	56823,46
2.5	Прочие расходы (оплаты "ЕИРЦ", пр.)	9779,10
3	Содержание и ремонт лифтов	0,00
4	Техническое обслуживание внутридомовых систем газоснабжения	0,00
5	Общепроизводственные расходы (административные) в том числе:	51 090,51
5.1	Фонд оплаты труда	27149,61
5.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%	8199,18
5.3	Прочие общепроизводственные расходы (маршрутные, почтовые расходы, амортиз. , услуги связи, пр.)	1 341,58
5.4	Содержание служебного помещения	221,43
5.5	Материалы (канцтовары и пр.)	3635,98
5.6	Гос. пошлина , оплата лицензии	7495,41
5.7	Прочее	3047,32
	Всего затраты	326 773,29
	Убыток предприятия по МКД	12 318,19
	Убыток предприятия с долгом за 2015 - 2019 г.	-181 280,04
	Сумма снятий по непредоставленным услугам за 2019 год	-25346,76

Директор

Экономист



[Handwritten signature]

С.А. Хомяков

А.С. Вансович

[Handwritten signature]