

**Отчет за 2019 год
о выполнении Договора на обслуживание жилого дома по ул. Ветвистая, 34**

№ п/п	Наименование	Факт
1	Адрес дома	Ветвистая
2	Номер дома	34
3	Дата начала хозяйственного ведения	01.03.2015
	Наименование	Сумма, руб.
1	Долг за собственниками МКД на 01.01.2019 г.	400 948,13
2	Начислено за 2019 г.	480 788,77
3	Оплачено собственниками МКД	488 671,69
4	Долг за собственниками МКД на 01.01.2020 г.	393 065,21
	Затраты	Сумма, руб.
	Общая площадь жилого помещения, м ² (оплачиваемая)	3652,30
1	Содержание общего имущества в многоквартирном доме	163036,53
1.1	Уборка придомовой территории, в т.ч. подвалов	139446,19
1.1.1	Заработная плата, руб.	97343,26
1.1.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%, руб.	29397,66
1.1.3	Материалы	212,42
1.1.4	Подрядные организации (покос травы, откачка воды из подвала, обслед.подтопления, вывоз мусора с подвала)	7617,02
1.1.5	Прочие расходы (оплаты "ЕИРЦ", пр.)	4875,82
1.2	Уборка лестничных клеток	0,00
1.2.1	Заработная плата, руб.	0,00
1.2.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%, руб.	0,00
1.2.3	Материалы	0,00
1.2.4	Подрядные организации	0,00
1.3	Дератизация и дезинсекция	17782,89
1.4	Обслуживание ДВК	5807,45
2	Работы по содержанию оборудования, системы инженерно-технического обеспечения и общего имущества МКД	139 815,90
2.1	Заработная плата, руб.	54527,31
2.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%, руб.	16467,25
2.3	Материалы и ГСМ	6710,30
2.4	Подрядные организации	48245,52
2.5	Прочие расходы (оплаты "ЕИРЦ", пр.)	13865,52
3	Содержание и ремонт лифтов	0,00
4	Техническое обслуживание внутридомовых систем газоснабжения	0,00
5	Общепроизводственные расходы (административные) в том числе:	72 439,89
5.1	Фонд оплаты труда	38494,70
5.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%	11625,40
5.3	Прочие общепроизводственные расходы (маршрутные, почтовые расходы, амортиз., услуги связи, пр.)	1 902,19
5.4	Содержание служебного помещения	313,96
5.5	Материалы (канцтовары и пр.)	5155,36
5.6	Гос. пошлина, оплата лицензии	10627,54
5.7	Прочее	4320,73
	Всего затраты	375 292,32
	Убыток предприятия по МКД	105 496,45
	Убыток предприятия с долгом за 2015 - 2019 г.	-287 568,76
	Сумма снятий по непредоставленным услугам за 2019 год	-35692,85

Директор

Экономист



(Handwritten signatures)

С.А. Хомяков

А.С. Вансович