

Отчет за 2019 год
о выполнении Договора на обслуживание жилого дома по ул. Гагарина, 3

№ п/п	Наименование	Факт
1	Адрес дома	Гагарина
2	Номер дома	3
3	Дата начала хозяйственного ведения	01.09.2017
	Наименование	Сумма, руб.
1	Долг за собственниками МКД на 01.01.2019 г.	97 542,60
2	Начислено за 2019 г.	83 572,87
3	Оплачено собственниками МКД	41 691,28
4	Долг за собственниками МКД на 01.01.2020 г.	139 424,19
	Затраты	Сумма, руб.
	Общая площадь жилого помещения, м ² (оплачиваемая)	701,35
1	Содержание общего имущества в многоквартирном доме	25953,16
1.1	Уборка придомовой территории, в т.ч. подвалов	25953,16
1.1.1	Заработная плата, руб.	18692,79
1.1.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%, руб.	5645,22
1.1.3	Материалы	42,00
1.1.4	Подрядные организации (покос травы, откачка воды из подвала, обслед.подтопления, вывоз мусора с подвала)	636,84
1.1.5	Прочие расходы (оплаты "ЕИРЦ", пр.)	936,30
1.2	Уборка лестничных клеток	0,00
1.2.1	Заработная плата, руб.	0,00
1.2.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%, руб.	0,00
1.2.3	Материалы	0,00
1.2.4	Подрядные организации	0,00
1.3	Дератизация и дезинсекция	0,00
1.4	Обслуживание ДВК	0,00
2	Работы по содержанию оборудования, системы инженерно-технического обеспечения и общего имущества МКД	136 512,51
2.1	Заработная плата, руб.	46569,43
2.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%, руб.	14063,97
2.3	Материалы и ГСМ	19699,63
2.4	Подрядные организации	52725,05
2.5	Прочие расходы (оплаты "ЕИРЦ", пр.)	3454,44
3	Содержание и ремонт лифтов	0,00
4	Техническое обслуживание внутридомовых систем газоснабжения	0,00
5	Общепроизводственные расходы (административные) в том числе:	13 910,61
5.1	Фонд оплаты труда	7392,13
5.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%	2232,42
5.3	Прочие общепроизводственные расходы (маршрутные, почтовые расходы, амортиз., услуги связи, пр.)	365,28
5.4	Содержание служебного помещения	60,29
5.5	Материалы (канцтовары и пр.)	989,98
5.6	Гос. пошлина, оплата лицензии	2040,80
5.7	Прочее	829,71
	Всего затраты	176 376,28
	Убыток предприятия по МКД	-92 803,41
	Убыток предприятия с долгом за 2018-19 гг.	-232 227,60
	Сумма снятий по непредоставленным услугам за 2019 год	-9102,45

Директор

Экономист



С.А. Хомяков
А.С. Вансович

С.А. Хомяков

А.С. Вансович