

Отчет за 2019 год  
о выполнении Договора на обслуживание жилого дома по ул. Гагарина, 3А

№ п/п	Наименование	Факт
1	Адрес дома	Гагарина
2	Номер дома	3А
3	Дата начала хозяйственного ведения	01.03.2015
	<b>Наименование</b>	<b>Сумма, руб.</b>
1	Долг за собственниками МКД на 01.01.2019 г.	50 989,35
2	Начислено за 2019 г.	81 176,18
3	Оплачено собственниками МКД	60 398,51
4	Долг за собственниками МКД на 01.01.2020 г.	71 767,02
	<b>Затраты</b>	<b>Сумма, руб.</b>
	Общая площадь жилого помещения, м <sup>2</sup> (оплачиваемая)	724,27
1	Содержание общего имущества в многоквартирном доме	29014,52
1.1	Уборка придомовой территории, в т.ч. подвалов	29014,52
1.1.1	Заработная плата, руб.	19303,67
1.1.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%, руб.	5829,71
1.1.3	Материалы	41,15
1.1.4	Подрядные организации (покос травы, откачка воды из подвала, обслед.подтопления, вывоз мусора с подвала)	2873,09
1.1.5	Прочие расходы (оплаты "ЕИРЦ", пр.)	966,90
1.2	Уборка лестничных клеток	0,00
1.2.1	Заработная плата, руб.	0,00
1.2.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%, руб.	0,00
1.2.3	Материалы	0,00
1.2.4	Подрядные организации	0,00
1.3	Дератизация и дезинсекция	0,00
1.4	Обслуживание ДВК	0,00
2	Работы по содержанию оборудования, системы инженерно-технического обеспечения и общего имущества МКД	7 840,69
2.1	Заработная плата, руб.	1122,24
2.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%, руб.	338,92
2.3	Материалы и ГСМ	66,83
2.4	Подрядные организации	3084,05
2.5	Прочие расходы (оплаты "ЕИРЦ", пр.)	3228,65
3	Содержание и ремонт лифтов	0,00
4	Техническое обслуживание внутридомовых систем газоснабжения	0,00
5	Общепроизводственные расходы (административные) в том числе:	14 365,22
5.1	Фонд оплаты труда	7633,70
5.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%	2305,38
5.3	Прочие общепроизводственные расходы (маршрутные, почтовые расходы, амортиз., услуги связи, пр.)	377,22
5.4	Содержание служебного помещения	62,26
5.5	Материалы (канцтовары и пр.)	1022,33
5.6	Гос. пошлина, оплата лицензии	2107,50
5.7	Прочее	856,83
	<b>Всего затраты</b>	<b>51 220,42</b>
	<b>Убыток предприятия по МКД</b>	<b>29 955,76</b>
	<b>Убыток предприятия с долгом за 2018-19 г.</b>	<b>-41 811,26</b>
	<b>Сумма снятий по непредоставленным услугам за 2019 год</b>	<b>-7822,08</b>

Директор

Экономист



*С.А. Хомяков*  
*А.С. Вансович*

С.А. Хомяков

А.С. Вансович