

Отчет за 2019 год
о выполнении Договора на обслуживание жилого дома по ул. Гвардейская, 5А

№ п/п	Наименование	Факт
1	Адрес дома	Гвардейская
2	Номер дома	5А
3	Дата начала хозяйственного ведения	01.03.2015
	Наименование	Сумма, руб.
1	Долг за собственниками МКД на 01.01.2019 г.	1 785,68
2	Начислено за 2019 г.	22 091,10
3	Оплачено собственниками МКД	22 045,97
4	Долг за собственниками МКД на 01.01.2020 г.	1 830,81
	Затраты	Сумма, руб.
	Общая площадь жилого помещения, м² (оплачиваемая)	160,92
1	Содержание общего имущества в многоквартирном доме	6137,79
1.1	Уборка придомовой территории, в т.ч. подвалов	5808,38
1.1.1	Заработная плата, руб.	4288,93
1.1.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%, руб.	1295,26
1.1.3	Материалы	9,35
1.1.4	Подрядные организации (покос травы, откачка воды из подвала, обслед.подтопления, вывоз мусора с подвала)	0,00
1.1.5	Прочие расходы (оплаты "ЕИРЦ", пр.)	214,83
1.2	Уборка лестничных клеток	0,00
1.2.1	Заработная плата, руб.	0,00
1.2.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%, руб.	0,00
1.2.3	Материалы	0,00
1.2.4	Подрядные организации	0,00
1.3	Дератизация и дезинсекция	0,00
1.4	Обслуживание ДВК	329,42
2	Работы по содержанию оборудования, ситемы инженерно-технического обеспечения и общего имущества МКД	22 431,88
2.1	Заработная плата, руб.	9352,96
2.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%, руб.	2824,59
2.3	Материалы и ГСМ	556,98
2.4	Подрядные организации	8837,16
2.5	Прочие расходы (оплаты "ЕИРЦ", пр.)	860,19
3	Содержание и ремонт лифтов	0,00
4	Техническое обслуживание внутридомовых систем газоснабжения	2024,68
5	Общепроизводственные расходы (административные)в том числе:	3 087,06
5.1	Фонд оплаты труда	1640,46
5.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%	495,42
5.3	Прочие общепроизводственные расходы (маршрутные, почтовые расходы, амортиз. , услуги связи, пр.)	81,06
5.4	Содержание служебного помещения	13,38
5.5	Материалы (канцтовары и пр.)	219,70
5.6	Гос. пошлина , оплата лицензии	452,90
5.7	Прочее	184,14
	Всего затраты	33 681,41
	Убыток предприятия по МКД	-11 590,31
	Убыток предприятия с долгом за 2015-19 г.	-13 421,12
	Сумма снятий по непредоставленным услугам за 2019 год	-1737,96

Директор

Экономист



С.А. Хомяков

А.С. Вансович