

Отчет за 2019 год
о выполнении Договора на обслуживание жилого дома по ул. Гвардейская, 7

| № п/п | Наименование | Факт |
|------------|---|--------------------|
| 1 | Адрес дома | Гвардейская |
| 2 | Номер дома | 7 |
| 3 | Дата начала хозяйственного ведения | 01.03.2015 |
| | Наименование | Сумма, руб. |
| 1 | Долг за собственниками МКД на 01.01.2019 г. | 121 445,54 |
| 2 | Начислено за 2019 г. | 639 897,17 |
| 3 | Оплачено собственниками МКД | 565 849,63 |
| 4 | Долг за собственниками МКД на 01.01.2020 г. | 195 493,08 |
| | Затраты | Сумма, руб. |
| | Общая площадь жилого помещения, м ² (оплачиваемая) | 4 915,89 |
| 1 | Содержание общего имущества в многоквартирном доме | 206508,37 |
| 1.1 | Уборка придомовой территории, в т.ч. подвалов | 183746,61 |
| 1.1.1 | Заработная плата, руб. | 131021,21 |
| 1.1.2 | Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%, руб. | 39568,40 |
| 1.1.3 | Материалы | 282,29 |
| 1.1.4 | Подрядные организации (покос травы, откачка воды из подвала, обслед.подтопления, вывоз мусора с подвала) | 6312,00 |
| 1.1.5 | Прочие расходы (оплаты "ЕИРЦ", пр.) | 6562,71 |
| 1.2 | Уборка лестничных клеток | 0,00 |
| 1.2.1 | Заработная плата, руб. | 0,00 |
| 1.2.2 | Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%, руб. | 0,00 |
| 1.2.3 | Материалы | 0,00 |
| 1.2.4 | Подрядные организации | 0,00 |
| 1.3 | Дератизация и дезинсекция | 22761,76 |
| 1.4 | Обслуживание ДВК | 0,00 |
| 2 | Работы по содержанию оборудования, системы инженерно-технического обеспечения и общего имущества МКД | 96 473,60 |
| 2.1 | Заработная плата, руб. | 23741,94 |
| 2.2 | Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%, руб. | 7170,07 |
| 2.3 | Материалы и ГСМ | 18221,64 |
| 2.4 | Подрядные организации | 21006,76 |
| 2.5 | Прочие расходы (оплаты "ЕИРЦ", пр.) | 26333,19 |
| 3 | Содержание и ремонт лифтов | 0,00 |
| 4 | Техническое обслуживание внутридомовых систем газоснабжения | 0,00 |
| 5 | Общепроизводственные расходы (административные) в том числе: | 99 018,18 |
| 5.1 | Фонд оплаты труда | 52618,46 |
| 5.2 | Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2% | 15890,77 |
| 5.3 | Прочие общепроизводственные расходы (маршрутные, почтовые расходы, амортиз., услуги связи, пр.) | 2 600,11 |
| 5.4 | Содержание служебного помещения | 429,16 |
| 5.5 | Материалы (канцтовары и пр.) | 7046,87 |
| 5.6 | Гос. пошлина, оплата лицензии | 14526,79 |
| 5.7 | Прочее | 5906,02 |
| | Всего затраты | 402 000,13 |
| | Убыток предприятия по МКД | 237 897,04 |
| | Убыток предприятия с долгом за 2015-2019гг. | 42 403,96 |
| | Сумма снятий по непредоставленным услугам за 2019 год | -60073,15 |

Директор

Экономист



С.А. Хомяков
А.С. Вансович

С.А. Хомяков

А.С. Вансович