

Отчет за 2019 год  
о выполнении Договора на обслуживание жилого дома по ул. Громова, 64

№ п/п	Наименование	Факт
1	Адрес дома	Громова
2	Номер дома	64
3	Дата начала хозяйственного ведения	14.12.2016
	<b>Наименование</b>	<b>Сумма, руб.</b>
1	Долг за собственниками МКД на 01.01.2019 г.	501 782,74
2	Начислено за 2019 г.	2 558 913,34
3	Оплачено собственниками МКД	2 376 115,04
4	Долг за собственниками МКД на 01.01.2020 г.	684 581,05
	<b>Затраты</b>	<b>Сумма, руб.</b>
	Общая площадь жилого помещения, м <sup>2</sup> (оплачиваемая)	13352,71
<b>1</b>	<b>Содержание общего имущества в многоквартирном доме</b>	<b>539855,78</b>
<b>1.1</b>	<b>Уборка придомовой территории, в т.ч. подвалов</b>	<b>492759,83</b>
1.1.1	Заработная плата, руб.	355884,32
1.1.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%, руб.	107477,06
1.1.3	Материалы	772,58
1.1.4	Подрядные организации (покос травы, откачка воды из подвала, обслед.подтопления, вывоз мусора с подвала)	10800,00
1.1.5	Прочие расходы (оплаты "ЕИРЦ", пр.)	17825,87
<b>1.2</b>	<b>Уборка лестничных клеток</b>	<b>0,00</b>
1.2.1	Заработная плата, руб.	0,00
1.2.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%, руб.	0,00
1.2.3	Материалы	0,00
1.2.4	Подрядные организации	0,00
<b>1.4</b>	<b>Дератизация и дезинсекция</b>	<b>47095,94</b>
<b>1.5</b>	<b>Обслуживание ДВК</b>	<b>0,00</b>
<b>2</b>	<b>Работы по содержанию оборудования, системы инженерно-технического обеспечения и общего имущества МКД</b>	<b>557 373,93</b>
2.1	Заработная плата, руб.	167392,79
2.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%, руб.	50552,62
2.3	Материалы и ГСМ	104036,26
2.4	Подрядные организации	183324,51
2.5	Прочие расходы (оплаты "ЕИРЦ", пр.)	52067,75
<b>3</b>	<b>Содержание и ремонт лифтов</b>	<b>547954,91</b>
<b>4</b>	<b>Техническое обслуживание внутридомовых систем газоснабжения</b>	<b>0,00</b>
<b>5</b>	<b>Общепроизводственные расходы (административные) в том числе:</b>	<b>375 549,32</b>
5.1	Фонд оплаты труда	199567,68
5.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%	60269,44
5.3	Прочие общепроизводственные расходы (маршрутные, почтовые расходы, амортиз. , услуги связи, пр.)	9 861,52
5.4	Содержание служебного помещения	1627,68
5.5	Материалы (канцтовары и пр.)	26726,89
5.6	Гос. пошлина , оплата лицензии	55096,23
5.7	Прочее	22399,88
	<b>Всего затраты</b>	<b>2 020 733,94</b>
	<b>Убыток предприятия по МКД</b>	<b>538 179,41</b>
	<b>Убыток предприятия с долгом за 2016 - 2019 г.</b>	<b>-146 401,64</b>
	<b>Сумма снятий по непредоставленным услугам за 2019 год</b>	<b>-213649,63</b>

Директор

Экономист



С.А. Хомяков

А.С. Вансович