

Отчет за 2019 год  
о выполнении Договора на обслуживание жилого дома по ул. Авиаторов, 30

№ п/п	Наименование	Факт
1	Адрес дома	Авиаторов
2	Номер дома	30
3	Лицензия	01.07.2019
	<b>Наименование</b>	<b>Сумма, руб.</b>
1	Долг за собственниками МКД на 01.01.2019 г.	80 750,95
2	Начислено за 2019 г.	432 793,56
3	Оплачено собственниками МКД	431 580,45
4	Долг за собственниками МКД на 01.01.2020 г.	81 964,06
	<b>Затраты</b>	<b>Сумма, руб.</b>
	Общая площадь жилого помещения, м <sup>2</sup> (оплачиваемая)	3051,28
1	Содержание общего имущества в многоквартирном доме	133077,01
1.1	Уборка придомовой территории, в т.ч. подвалов	114158,30
1.1.1	Заработная плата, руб.	81324,52
1.1.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%, руб.	24560,00
1.1.3	Материалы	177,44
1.1.4	Подрядные организации (покос травы, откачка воды из подвала, обслед.подтопления, вывоз мусора с подвала)	4022,88
1.1.5	Прочие расходы (оплаты "ЕИРЦ", пр.)	4073,46
1.2	Уборка лестничных клеток	0,00
1.2.1	Заработная плата, руб.	0,00
1.2.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%, руб.	0,00
1.2.3	Материалы	0,00
1.3	Дератизация и дезинсекция	13868,28
1.4	Обслуживание ДВК	5050,42
2	Работы по содержанию оборудования, системы инженерно-технического обеспечения и общего имущества МКД	330 988,42
2.1	Заработная плата, руб.	131392,33
2.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%, руб.	39680,48
2.3	Материалы и ГСМ	27349,71
2.4	Подрядные организации	116 255,36
2.5	Прочие расходы (оплаты "ЕИРЦ", пр.)	16 310,54
3	Содержание и ремонт лифтов	0,00
4	Техническое обслуживание внутридомовых систем газоснабжения	30875,90
5	Общепроизводственные расходы (административные) в том числе:	60 519,23
5.1	Фонд оплаты труда	32160,04
5.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%	9712,33
5.3	Прочие общепроизводственные расходы (маршрутные, почтовые расходы, амортиз., услуги связи, пр.)	1 589,17
5.4	Материалы (канцтовары и пр.)	4307,00
5.5	Содержание служебного помещения	262,30
5.6	Гос. пошлина, оплата лицензии	8878,68
5.7	Прочее	3609,71
	<b>Всего затраты</b>	<b>555 460,55</b>
	<b>Убыток предприятия по МКД</b>	<b>-122 666,99</b>
	<b>Убыток предприятия с долгом за 2019</b>	<b>-204 631,05</b>
	<b>Сумма снятий по непредоставленным услугам за 2019 год</b>	<b>-30024,24</b>

Директор

Экономист



С.А. Хомяков

А.С. Вансович