

Отчет за 2019 год  
о выполнении Договора на обслуживание жилого дома по ул. Авиаторов, 34

№ п/п	Наименование	Факт
1	Адрес дома	Авиаторов
2	Номер дома	34
3	Лицензия	01.07.2019
	<b>Наименование</b>	<b>Сумма, руб.</b>
1	Долг за собственниками МКД на 01.01.2019 г.	225 023,31
2	Начислено за 2019 г.	817 168,61
3	Оплачено собственниками МКД	820 490,83
4	Долг за собственниками МКД на 01.01.2020 г.	221 701,09
	<b>Затраты</b>	<b>Сумма, руб.</b>
	Общая площадь жилого помещения, м <sup>2</sup> (оплачиваемая)	5 761,20
1	Содержание общего имущества в многоквартирном доме	248 390,87
1.1	Уборка придомовой территории, в т.ч. подвалов	213 722,23
1.1.1	Заработная плата, руб.	153 550,91
1.1.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%, руб.	46 372,37
1.1.3	Материалы	334,43
1.1.4	Подрядные организации (покос травы, откачка воды из подвала, обслед.подтопления, вывоз мусора с подвала)	5 773,32
1.1.5	Прочие расходы (оплаты "ЕИРЦ", пр.)	7 691,20
1.2	Уборка лестничных клеток	0,00
1.2.1	Заработная плата, руб.	0,00
1.2.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%, руб.	0,00
1.2.3	Материалы	0,00
1.3	Дератизация и дезинсекция	26 344,56
1.4	Обслуживание ДВК	8 324,08
2	Работы по содержанию оборудования, ситемы инженерно-технического обеспечения и общего имущества МКД	249 950,55
2.1	Заработная плата, руб.	91 834,95
2.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%, руб.	27 734,16
2.3	Материалы и ГСМ	18 329,94
2.4	Подрядные организации	81 255,16
2.5	Прочие расходы (оплаты "ЕИРЦ", пр.)	30 796,34
3	Содержание и ремонт лифтов	0,00
4	Техническое обслуживание внутридомовых систем газоснабжения	58 195,99
5	Общепроизводственные расходы (административные)в том числе:	114 267,92
5.1	Фонд оплаты труда	60 722,20
5.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%	18 338,10
5.3	Прочие общепроизводственные расходы (маршрутные, почтовые расходы, амортиз., услуги связи, пр.)	3 000,55
5.4	Материалы (канцтовары и пр.)	8 132,16
5.5	Содержание служебного помещения	495,25
5.6	Гос. пошлина, оплата лицензии	16 764,06
5.7	Прочее	6 815,60
	<b>Всего затраты</b>	<b>6 815,60</b>
	<b>Убыток предприятия по МКД</b>	<b>670 805,31</b>
	<b>Убыток предприятия с долгом за 2019 г.</b>	<b>146 363,30</b>
	<b>Сумма снятий по непредоставленным услугам за 2019 год</b>	<b>-75 337,79</b>
		<b>-56 689,68</b>

Директор

Экономист



*(Handwritten signatures)*

С.А. Хомяков

А.С. Вансович